



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-9350-LOCH-7/2022

Datum:29.09.2022. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu HYGIA PHARM PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE DOO NOVI PAZAR, adresa [REDAKCIJA] za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, adresa [REDAKCIJA], na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), člana 6., 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-9350-LOCH-7/2022, za izgradnju stambeno poslovnog objekta u ul.Rasima Halilovića br.51, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 112222 i kategorije objekta V, klasifikacione oznake 123002, na katastarskim parcelama br.9947/2 i 9946 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

HYGIA PHARM PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE DOO NOVI PAZAR, podneo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-9350-LOCH-7/2022, za izgradnju stambeno poslovnog objekta u ul.Rasima Halilovića br.51, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 112222 i kategorije objekta V, klasifikacione oznake 123002, na katastarskim parcelama br.9947/2 i 9946 KO Novi Pazar.

1. Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa “Projekt M“, Novi Pazar , glavnog projektanta Esada Muminovića, dipl.inž.arh., br.licence 300K 480 11 sa brojem tehničke

dokumenatacije IP 018/2021 ,

2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,

-da zahtev je podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke ,

-da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje,

-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priložen Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveriti da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj svesci i numeričkoj dokumentaciji:

U glavnoj svesci:

- Da bi idejno rešenje koje je dostavljeno kroz sistem bilo u skladu sa planskim dokumentom potrebna je saglasnost vlasnika susedne parcele br. 9950 KO Novi Pazar, kao i utvrđivanje nulte kote u skladu sa pravilnikom koji reguliše tu materiju

U numeričkoj dokumentaciji:

- Nije dostavljena .

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira

administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnik/ Savetnik:

Maida Ćorović, dipl.ing.arh.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.