



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-829-LOC-1/2022

Datum: 08.02.2022. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Ministarstva trgovine, turizma i telekomunikacija, Vlade Republike Srbije, [redacted] [redacted] za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Šumadija IntelNet doo Beograd-Voždovac, [redacted] na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon, 9/2020 i 52/2021), člana 6., 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“ br. 68/2019), čl. 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br. 18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## Z A K L J U Č A K

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-829-LOC-1/2022, za izgradnju novog objekta, namena objekta Telekomunikaciona optička mreža, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 222431, na katastarskoj parceli br. 663 KO Rajčinoviće, jer je dostavljeno obaveštenje da se ne mogu izdati uslovi za projektovanje i priključenje od strane „JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA“ NOVI PAZAR.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## O B R A Z L O Ž E N J E

Ministarstvo trgovine, turizma i telekomunikacija, Vlade Republike Srbije, podnelo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Šumadija IntelNet doo Beograd-Voždovac, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-829-LOC-1/2022, za izgradnju novog objekta, namena objekta Telekomunikaciona optička mreža, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 222431, na katastarskoj parceli br. 663 KO Rajčinoviće.

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“ br. 68/2019) i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu, da je zahtev podnet u propisanoj formi i zahtev sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biroa „Sky Technologies doo“, Beograd, glavnog projektanta Aleksandar Babić, dip. inž. el., broj licence 353 1040 03 sa brojem tehničkog dnevnika IDR – PON – Rajčinoviće - H/2022-0.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imoca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl. glasnik RS“ br. 115/20).

U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane „JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA“ NOVI PAZAR, broj 10/2021 u kome se navodi:

„Obaveštavamo nadležni organ da ne možemo izdati uslove za izgradnja telekomunikacione optičke mreže na kat. parcelama 718/1, 718/2, 829 i 663 K.O. Rajčinoviće " podnosiocu zahteva " zbog:

- 1) nedostatka u sadržini Idejnog rešenja uz zahtev za izdavanje,
- 2) Neadekvatnog idejnog rešenja u odnosu na postojeću plansku dokumentaciju postojeće kom. infrastrukture-situacija trase mora sadržati sinhron plan (izvod iz PGR preklapljenog na snimak faktičkog stanja terena) sa dostavom spiska geodetskih tačaka mesta postavljanja izvoda priključaka-ulaza i instalacija (kom. infrastruktura-voda, struja, kanalizacija..) iz objekata u odnosu na profil ulice i parcele korisnika (strogo u dwg formatu i odgovarajućoj razmeri), numeričke podatke-zauzeća javne površine, tabelarni podaci, karakteristični poprečni profili lokalnog puta i trase kabla,
- 3) Trasa kabla pri dostavljenoj dokumentaciji Investitora nije u sklopu Planske dokumentacije i postojeće mreže komunalne infrastrukture grada Novog Pazara.

**Napomena:** Tačni numerički podaci iskoristiće se za obračun naknade o korišćenju i javnih površina na teritoriji grada Novog Pazara (Odluka o naknadama za korišćenje javnih površina na teritoriji grada Novog Pazara član 2 stav 4 „Službeni list grada Novog Pazara“ 6/2021)“.

Članom 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 113/2015, 96/16 i 120/2017) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka

u sadržini dostavljenog idejnog rešenja, uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8. stav 2. ovog pravilnika.

Članom 34. stav 1. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl. glasnik RS“ br. 115/20) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja

obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU** Prigovor ovog zaključka može se izjaviti elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik/Samostalni savetnik:

RUKOVODILAC

Esma Koničanin, dipl.ing.arh.

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik