



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: ROP-NPA-37777-LOCAH-14/2022

Datum: 08.06.2022.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu HIDROMONTAŽA ABCO DOO NOVI PAZAR , **Sutjeska br.8**, za izmenu lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, **[redacted]** na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), člana 6., 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izmenu lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-37777-LOCAH-14/2022, za izgradnju Stambeno poslovni objekat sa trafostanicom u ul.Kragujevačka bb , kategorije objekta V,klasifikacioni broj 112222, kategorije objekta B,klasifikacioni broj 123001 i kategorije objekta G,klasifikacioni broj 221420 na katastarskoj parceli br.3864/1 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

HIDROMONTAŽA ABCO DOO NOVI PAZAR , podnela je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, zahtev za izmenu lokacijskih uslova na osnovu

usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-37777-LOCAH-14/2022, za izgradnju Stambeno poslovni objekat sa trafostanicom u ul.Kragujevačka bb , kategorije objekta V,klasifikacioni broj 112222, kategorije objekta B,klasifikacioni broj 123001 i kategorije objekta G,klasifikacioni broj 221420 na katastarskoj parceli br.3864/1 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Separat projekta za izmenu građevinske dozvole urađen od strane "Projekt M", Novi Pazar , glavnog projektanta Esad Muminović dipl.ing.arh. , broj licence 300 K 480 11 sa brojem tehničkog dnevnika PGD 18 / 2022 ,

2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

- nadležan za postupanje,

-da zahtev nije podnet u propisanoj formi i da ne sadrži sve propisane podatke ,

-da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje,

-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Uz zahtev je priložen Separat projekta za izmenu građevinske dozvole u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Separat projekta za izmenu građevinske dozvole sadrži nedostatke u grafičkoj i tekstualnoj dokumentaciji i to:

U grafičkoj dokumentaciji:

-Usaglasiti podatke iz crteža i opisa izmena .

U tekstualnoj dokumentaciji:

-U tekstualnom delu se navodi da je potrebno pribaviti saglasnost na položaj TS, a nije opisano da se menja način grejanja i da je došlo do izmena u idejnom rešenju na mestu stare kotlare .

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je da izuzetno od stava 7. ovoga člana, ako nadležni organ, suprotno stavu 2. ovog člana, u rešenju kojim je odbacio zahtev nije naveo sve nedostatke, odnosno razloge za odbacivanje tog zahteva, a usaglašeni zahtev odbaci iz razloga koji nisu navedeni u rešenju u skladu sa kojim je usaglašavanje izvršeno, podnosilac zahteva ima pravo na ponovno usaglašavanje zahteva u skladu sa stavom 6. ovog člana, tj. bez ponovnog dostavljanja već podnete dokumentacije i bez ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade iz člana 6. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnici

Maida Ćorović, dipl.ing.arh

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.