



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-32539-ISAW-3/2023

Datum: 07.02.2023.godine

www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu **Elektrodistribucija Srbija d.o.o. Beograd- Ogranak Novi Pazar**, ul. [REDAKTIRANO], iz [REDAKTIRANO], koji je podnet od strane punomoćnika "SEA" d.o.o. iz [REDAKTIRANO], čije je ovlašćeno lice Enes Alić iz [REDAKTIRANO], broj predmeta ROP-NPA-32539-ISAW-3/2023 dana 30.01.2023. godine, za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji kablovskog voda 20 kV za priključenje DTS 10(20)/0,4 kV „Lug 6“ na kat.parcelama broj 3847, 3779/1, 3864/1 sve KO Novi Pazar, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013- OdlukaUS, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon , 9/2020 i 52/2021), člana 3. tačka 26., Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi ("Sl.glasnik RS" br. 2/2019), člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS" br. 68/2019), člana 136., 140 i 141. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016, 95/2018- autentično izdanje i 2/2023-odluka US), donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru **Elektrodistribucija Srbija d.o.o. Beograd - ogranak Novi Pazar**, ul. [REDAKTIRANO], iz [REDAKTIRANO] (MB [REDAKTIRANO], PIB [REDAKTIRANO]) izvođenje radova na izgradnji kablovskog voda 20 kV za priključenje DTS 10 (20) /0,4 kV „Lug 6“ na kat.parcelama broj 3847, 3779/1, 3864/1 sve KO Novi Pazar, kategorija objekta »G«, 100%, klasifikaciona oznaka 222410-lokalni električni nadzemni vodovi, za priključenje stambeno-poslovnog objekta u Kragujevačkoj ulici u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 3864/1 KO. Novi Pazar.

II Sastavni deo ovog rešenja je Idejni projekat (IDP) urađen od strane "SEA" d.o.o. iz Novog Pazara, čiji je glavni / odgovorni projektant Izet Zogić dipl.inž.el., sa brojem licence 350 4400 03, sa brojem tehničke dokumentacije P-01/12/22, mesto i datum Novi Pazar, 01/12/2022 godine.

III Predračunska vrednost radova prema Idejnom projektu je: 2,059,535.00 RSD.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

Obrazloženje

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Elektro distribucija Srbija d.o.o. Beograd- Ogranak Novi Pazar, [REDACTED] koji je podnet od strane punomoćnika "SEA" d.o.o. iz [REDACTED], čije je ovlašćeno lice Enes Alić iz [REDACTED], broj predmeta ROP-NPA-32539-ISAW-3/2023 dana 30.01.2023. godine, za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji kablovskog voda 20 kV za priključenje DTS 10(20)/0,4 kV „Lug 6“ na kat.parcelama broj 3847, 3779/1, 3864/1 sve KO Novi Pazar, kategorija objekta »G«, 100%, klasifikaciona oznaka 222410-lokalni električni nadzemni vodovi, za priključenje stambeno-poslovnog objekta u Kragujevačkoj ulici u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 3864/1 KO. Novi Pazar, bliže opisanih u dispozitivu ovog rešenja.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Lokacijski uslovi br. ROP-NPA-32539-LOCH-2/2022 od 20.01.2022. godine;
- Idejni projekat (IDP) urađen od strane "SEA" d.o.o. iz Novog Pazara, čiji je glavni/odgovorni projektant Izet Zogić dipl.inž.el., sa brojem licence 350 4400 03, sa brojem tehničke dokumentacije P-01/12/22, mesto i datum Novi Pazar, 01/12/2022 godine.
- Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata br.55401/1-21 od 19.02.2021.godine, overen od strane Javnog beležnika Ademović Ahmeta, broj overe UOP-II:1320-2021 od 19.02.2021.godine;
- Ugovor o izradi investiciono tehničke dokumentacije od 21.12.2020.godine;
- Ovlašćenje od 21.12.2020.godine;
- Ovlašćenje od 30.12.2020.godine;
- Dokaz o uplati taksi i naknade za CEOP.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS", br.68/2019).

Da je članom 19. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem propisano da nadležni organ ne pribavlja izvod iz lista nepokretnosti za katastarske parcele na kojima se gradi komunalna infrastruktura, ako se gradi u regulaciji postojeće saobraćajnice.

Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata br.55401/1-21 od 19.02.2021.godine, overen od strane Javnog beležnika Ademović Ahmeta, broj overe UOP-II:1320-2021 od

19.02.2021.godine, kojim su definisani međusobni odnosi ugovornih strana Elektrodistribucija Srbija d.o.o. Beograd-ogranak Novi Pazar i "HIDROMONTAŽA ABCO" d.o.o. iz Novog Pazara, Sutjeska br.8, kao finansijera.

Uvidom u Idejni projekat, organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima broj ROP-NPA-32539-LOCH-2/2022 od 20.01.2022. godine.

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte komunalne infrastrukture saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta („Službeni list grada Novog Pazara“, br. 2/19, 1/2020).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014 , 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni 9/2020 i 52/21), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje dozvoli naplaćena je republička administrativna taksa u iznosu od 330,00 dinara i 5.820,00 dinara u smislu Zakona o republičkim administrativnim taksama (“Sl.glasnik RS” br.43/03,51/03, 61/05, 101/05 i dr I 5/09, 35/10, 50/11, 70/11 I 55/12-usklađeni din. izn., 93/2012, 47/2013 - usklađeni din. izn., 65/2013 - dr. zakon, 57/2014 - usklađeni din. izn., 45/2015 - usklađeni din. izn., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - usklađeni din. izn., 61/2017 - usklađeni din. izn., 113/2017, 3/2018 - ispr., 50/2018 - usklađeni din. izn., 95/2018, 38/2019 - usklađeni din. izn., 86/2019, 90/2019 - ispr. i 98/2020-uskl.din.izn., 144/20, 62/21-uskl.din.izn. i 128/2022 uskl.din.izn.), naknada za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada u iznosu od 500,00 dinara i za izdavanje građevinske dozvole u iznosu od 3.500, 00 dinara, saglasno Odluci o opštinskim administrativnim taksama(“ Sl.list grada Novog Pazara”, br.1/2018 i 2/2019), kao i dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju u iznosu od 2.000,00 dinara na osnovu Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre (“Sl.glasnik RS” br.131/2022).

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: *Protiv ovog Rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture RS-Raški upravni okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja. Žalba se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na broj ROP-NPA-32539-ISAW-3/2023. Žalba se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Samostalni savetnik / Savetnik:

Admir Rizvanović, mast.inž.građ/
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crmovršanin, dipl.inž.građ.