



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

ROP- NPA-43413-LOCA-10/2023

Datum: 20.03.2023. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara postupajući po zahtevu za izmenu lokacijskih uslova, koji je u ime Bisere Agušević iz Novog Pazara, [REDACTED], podneo punomoćnik Zineta Elfić iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, a na osnovu člana 53a., 54. i 55. Zakona o planiranju izgradnji (*"Sl. glasnik RS"*, br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014, 83/2018, 31/2019 i 37/2019, 9/2020, 52/2021) i čl. 3 Uredbe o lokacijskim uslovima (*"SL.gl.RS"*, br.115/20), izdaje:

LOKACIJSKE USLOVE

Menjaju se lokacijski uslovi br. **ROP-NPA-43413-LOC-3/2022** od 16.03.2022.god., u pogledu izmen uslova imaoća javnih ovlašćenja i to uslovi za priključenje na elektro mrežu, dok svi ostali uslovi ostaj na snazi.

Opis izmena:

Svi kapaciteti i gabariti objekta ostaju isti (nepromenjeni) jer se promena lokacijskih uslova se vrši isključivo zbog promenene načina priključenja na elektro mrežu.

Uslovi za projektovanje i priključenje na komunalnu infrastrukturu su pribavljeni u postupku izmene lokacijskih uslova i to:

- Uslovi za projektovanje i priključenje izdati od Elektrodistribucije Srbija, broj 8k.1.1.0-D07.06-92008-23 od 02.03.2023.

Sastavni deo izmenjenih lokacijskih uslova je idejno rešenje, br. Teh dokumentacije 03/2021 iz Februara 2023. urađeno od strane "Studio 2001", Novi Pazar, ul. 37 Sandžačke divizije bb, glavni projektant Redžep Ćorović, dipl. inž.arh. broj licence 300 E 609 07.

ROK VAŽENJA: Rok važenja izmenjenih lokacijskih uslova veže se za rok važenja lokacijskih uslova **ROP-NPA-43413-LOC-3/2022**, odnosno do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podnet zahtev.

Za ove uslove naplaćena je taksa za izdavanje lokacijskih uslova u iznosu 2500,00dina i 500,00din, tarifni br 2., tačka 10. Odluke o opštinskim administrativnim taksama („Sl. list grada Novog Pazara” ,br 7 /2006, 17/2008 , 2/2009 i „Sl. Grada Novog Pazara”, br.11/15), 2000,00 din naknada za vođenje centralne evidencije i 330,00 din RAT za podnošenje zahteva.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:Na lokacijske uslove može se podneti prigovor Gradskom veću Grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema istih. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na broj **ROP-NPA-43413-LOCA-10/2023**. Uz prigovor priložiti dokaz o uplati republičke administrativne takse u iznosu od 490,00 dinara i dokaz o uplati takse u korist budžeta Grada Novog Pazara u iznosu od 500,00 dinara.

Samostalni savetnik:

Maida Ćorović, d.i.a.

Rukovodilac odeljenja:

Crnovršanin Nihat, d.i.g.