



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

ROP-NPA-27037-LOCA-8/2023

Datum: 28.4.2023.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara postupajući po zahtevu koji je u ime Grada Novog Pazara, ul.Stevana Nemanje br.2 podneo punomoćnik Safet Nuković, glavni gradski urbanista, preko CIS-a, za izmenu lokacijskih uslova, a na osnovu člana 53a., 54. i 55. Zakona o planiranju izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 i 52/2021) i čl. 3. i 16. Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl.gl.RS", br.115/20) izdaje:

LOKACIJSKE USLOVE

Menjaju se lokacijski uslovi br. ROP-NPA-27037-LOCH-5/2020 od 17.12.2020.god., i lokacijski uslovi –izmena br. ROP-NPA-27037-LOCA-6/2021 od 11.9.2021.god. u pogledu izmene uslova za projektovanje i priključenje. Sastavni deo izmenjenih lokacijskih uslova je Novi izmenjeni projekat za građevinsku dozvolu br. teh. dnevnika IDR-1/2023 urađeno od strane “ NP INGPRO” d.o.o. Novi Pazar, ul. AVNOJ-a bb, glavni projektant Dževad Plojović, d.i.a, licenca br. 300 P314 17.

USLOVI ZA PROJEKTOVANJE I PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

U postupku izmene, u skladu sa zahtevom, pribavljeni su novi, izmenjeni uslovi imaoca javnih ovlašćenja, i to:

- Uslovi za priključenje na elektroenergetsku mrežu 8K.1.1.0-D-07.06-172303-23 od 20.4.2023. god izdati od JP „EPS Distribucije”. Uz uslove je dostavljen i Ugovor o pružanju usluge za priključenje na distributivni sistem električne energije;

ROK VAŽENJA: Rok važenja izmenjenih lokacijskih uslova veže se za rok važenja lokacijskih uslova br. ROP-NPA-27037-LOCH-5/2020 od 17.12.2020.god., odnosno do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podnet zahtev.

Podnosilac zahteva može podneti zahtev za izmenu jednog ili više uslova za projektovanje, odnosno priključenje objekta na infrastrukturnu mrežu u kom slučaju se vrši izmena lokacijskih uslova.

Za ove uslove naplaćena kao i naknada za usluge centralne evidencije objedinjenih procedura u iznosu od 2000,00 din. na osnovu čl. 27a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre (sl. Glasnik RS, br 119/2013,138/2014,45/2015 i 106/2015).

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:

Na lokacijske uslove može se podneti prigovor Gradskom veću Grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema istih. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na broj ROP-NPA-27037-LOCA-8/2023. Uz prigovor priložiti dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 500,00 dinara

Savetnik:

RUKOVODILAC odeljenja:

Ahmet Biševac, d.i.a

Nihat Crnovršanin, d.i.g.