



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-3130-LOC-1/2023

Datum:13.02.2023. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Grada Novog Pazara, [REDACTED] za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Safeta Nukovića [REDACTED], na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), člana 6., 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-3130-LOC-1/2023, za izgradnju fekalnog kolektora i sekundarne kanalizacije u ul.Deževa bb, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 222311, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 222312, na katastarskim parcelama br. 21/18, 21/2, 150, 4494/1, 149/1, 1/2, 4494/5, KO Novi Pazar, бр. 164, 165/3, 499, 133/4, 133/3, 133/2, 135, 25/1, 83, 501/1, 85/2, 136/1, 85/3, 93, 92, 94, 101, 192, 191/2, 193, 194, 328/1, 328/2, 331, 330, 329, 327, 326, 325, 308, 306, 305, 297, 296/1, 296/2, 292 KO Deževa, бр. 152, 153, 154, 162, 163, 164/1, 164/2, 165, 167, 168, 171, 172, 175, 176, 177/4, 177/7, 177/8, 177/6, 177/5, 177/1, 177/2, 139, 138, 137/1, 137/2, 131/3, 131/1, 131/2, 643, 128, 393, 392, 391/1, 390/1, 388, 387, 385, 384, 383, 382, 381, 380/1, 379, 375/4, 375/1, 375/2, 375/3, 373, 370, 369, 364, 365, 367, 366, KO Miščići, бр. 161/1, 937, 162/1, 146, 157/2, 949, 133, 134/2, 134/1, 134/3, 136/2, 136/1, 147, 149, 150, 151/1, 126/3, 126/1, 176, 175, 172/3, 173, KO Boturovina, бр. 445, 227/1, 446/1, 262/2, 262/1, 263/1, 291, 294/4, 264, 259/2, 261/1, 272/1, 272/2, 268/2, 320/2, 319, 317/2, 294/5, 294/1, 294/3, 294/4, 449, 329, 328, 326, 325, 322, 321/5, 321/4, 321/3, 321/1, 320/6, 320/7, 306, 305, 304, 288, 287, 285, 270/3, 284/3, 282, 281, 279, 270/2, 270/1, 269, 265/5, 266, 260/1, 260/2, 405 KO Prćenova, бр. 916, 1009 KO Sudsko selo, . бр. 4853/1, 4854/2, 4854/1, 3419/1, 3118, 3421/1, 3137/1, 3138/1, 3139/3, 3142, 3143, 3146, 3131, 3130, 3125, 3124, 3119, 3235/2, 3224, 3225/1, 3223, 3420/1, 4669, 4656/2, 4647/1, 4645/2, 4645/3, 4853/1, 4622/2, 4607, 4612/1, 4606, 4604/5, 4604/2, 4580/1, 4580/2, 4854/1, 4761/4, 4773/3, 4761/1, 4767/1, 4767/2, 4773/1, 4761/5, 4762/2, 4762/1, 4762/4, 4764/3, 4763/2, 4763/1,

4775/1, 4776/1, 4776/3, 4776/4 KO Postenje, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Grad Novi Pazar, podneo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Safeta Nukovića, adresa Stevana Nemanje br.2, Novi Pazar, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-3130-LOC-1/2023, za izgradnju fekalnog kolektora i sekundarne kanalizacije u ul.Deževa bb, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 222311, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 222312, na katastarskim parcelama br. 21/18, 21/2, 150, 4494/1, 149/1, 1/2, 4494/5, KO Novi Pazar, бр. 164, 165/3, 499, 133/4, 133/3, 133/2, 135, 25/1, 83, 501/1, 85/2, 136/1, 85/3, 93, 92, 94, 101, 192, 191/2, 193, 194, 328/1, 328/2, 331, 330, 329, 327, 326, 325, 308, 306, 305, 297, 296/1, 296/2, 292 KO Deževa, бр. 152, 153, 154, 162, 163, 164/1, 164/2, 165, 167, 168, 171, 172, 175, 176, 177/4, 177/7, 177/8, 177/6, 177/5, 177/1, 177/2, 139, 138, 137/1, 137/2, 131/3, 131/1, 131/2, 643, 128, 393, 392, 391/1, 390/1, 388, 387, 385, 384, 383, 382, 381, 380/1, 379, 375/4, 375/1, 375/2, 375/3, 373, 370, 369, 364, 365, 367, 366, KO Mišćići, бр. 161/1, 937, 162/1, 146, 157/2, 949, 133, 134/2, 134/1, 134/3, 136/2, 136/1, 147, 149, 150, 151/1, 126/3, 126/1, 176, 175, 172/3, 173, KO Boturovina, бр. 445, 227/1, 446/1, 262/2, 262/1, 263/1, 291, 294/4, 264, 259/2, 261/1, 272/1, 272/2, 268/2, 320/2, 319, 317/2, 294/5, 294/1, 294/3, 294/4, 449, 329, 328, 326, 325, 322, 321/5, 321/4, 321/3, 321/1, 320/6, 320/7, 306, 305, 304, 288, 287, 285, 270/3, 284/3, 282, 281, 279, 270/2, 270/1, 269, 265/5, 266, 260/1, 260/2, 405 KO Prćenova, бр. 916, 1009 KO Sudsko selo, . бр. 4853/1, 4854/2, 4854/1, 3419/1, 3118, 3421/1, 3137/1, 3138/1, 3139/3, 3142, 3143, 3146, 3131, 3130, 3125, 3124, 3119, 3235/2, 3224, 3225/1, 3223, 3420/1, 4669, 4656/2, 4647/1, 4645/2, 4645/3, 4853/1, 4622/2, 4607, 4612/1, 4606, 4604/5, 4604/2, 4580/1, 4580/2, 4854/1, 4761/4, 4773/3, 4761/1, 4767/1, 4767/2, 4773/1, 4761/5, 4762/2, 4762/1, 4762/4, 4764/3, 4763/2, 4763/1, 4775/1, 4776/1, 4776/3, 4776/4 KO Postenje.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane preduzeća za projektovanje, inženjering i konsalting „IWA-Consalt"d.o.o.Beograd , glavnog projektanta Petra Stojanovića, dipl.ing.građ., br.licence 420 I 108 20 sa brojem tehničke dokumenatacije 16/22-0,

2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

-nije nadležan za postupanje,

-da zahtev je podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke ,

-da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje,

-dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Ovaj organ je pri proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

Uvidom u Prostorni plan područja posebne namene Stari Ras sa Sopoćanima ("Sl. glasnik RS br. 47/12) utvrđeno je da se deo trase planiranog kolektora nalazi u granicama zone zaštite nepokretnog kulturnog dobra od izuzetnog značaja. Za izdavanje lokacijskih uslova, odnosno informacije o lokaciji na predmetnoj kat. parceli, saglasno članovima 53, 54 i 133 Zakona o planiranju izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020 i 52/2021), nije nadležno Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove, Grada Novog Pazara već Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, Beograd, Nemanjina 22-26.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnici:

RUKOVODILAC,

Esma Koničanin, dipl.ing.arh

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik