



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-29248-WA-4/2023
Datum: 03.05.2023. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Nicević Šefčete, Zekanović Bilsene, Hadžibulić Belme, Nicević Anesa i Nicević-Nuhović Anese svi iz [REDACTED], koji je podnet od strane punomoćnika Biševac Almira iz [REDACTED], broj predmeta ROP-NPA-29248-WA-4/2023 od 30.04.2023.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d, 8đ, i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020 i 52/2021), čl. 30., 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“, br.68/2019), čl.161. Zakona opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitorima Nicević Šefčeti, Zekanović Bilseni, Hadžibulić Belmi, Nicević Anesu i Nicević-Nuhović Anesi svi iz [REDACTED], **potvrđuje prijava izvođenja radova** na izvođenju radova na rekonstrukciji i sanaciji dela stambenog objekta, spratnosti Pr+1, na katastarskoj parceli broj 903 K.O. Novi Pazar. Objekat je kategorije „A”- Stambene zgrade sa dva stana, klasifikaciona oznaka 112111- izdvojene kuće sa dva stana koji se koriste za stalno stanovanje ili povremeni boravak (za odmor i sl.) u iznosu od 100%, a prema Rešenju o odobrenju za izvođenje radova br. ROP-NPA-29248-ISAWhA-3/2022 od 18.10.2023.godine, koje je postalo pravosnažno dana 27.10.2023.godine.

Datum planiranog početka radova: 04.05.2023.godine.

Datum planiranog završetka radova: 30.04.2025.godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Punomoćje-ovlašćenje za podnošenje zahteva;
- Obaveštenje JP za uređivanje građevinskog zemljišta “Novi Pazar” br. 53/2022;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi.

Napomena:

- Kako od uručenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato Rešenje, ovaj organ potvrđuje da je rešenje br. ROP-NPA-29248-ISAWHA-3/2022 od 18.10.2023.godine, postalo pravosnažno dana 27.10.2023.godine.
- Obaveštenjem br.53/2022 urađenom od strane JP za uređivanje građevinskog zemljišta "Novi Pazar", visina doprinosa se ne obračunava jer nema dodatnog obračuna doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta na osnovu Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta (" Sl. list grada Novog Pazara" br.2/19, 1/2020, 11/2020, 13/2020, 9/2021).

Samostalni savetnik:
Admir Rizvanović mast.inž.grad.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.grad.