



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-24996-WA-12/2023

Datum: 11.12.2023.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po prijavi radova podnetoj od strane „DEAK INVEST GRADNJA“ d.o.o. Novi Pazar, ul. Višegradska broj 35, Novi Pazar, podnetoj preko punomoćnika Muminović Esada iz Novog Pazara, broj predmeta: broj predmeta: ROP-NPA-24996-WA-12/2023 dana: 07.12.2023.god. Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl.31.,32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“, br.96/2023), čl.29. Zakona opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“, br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), ovaj organ izdaje

P O T V R D U

Kojom se investitoru: „DEAK INVEST GRADNJA“ d.o.o. Novi Pazar [REDACTED] [REDACTED] potvrđuje prijava izvođenja radova na izgradnji stambeno-poslovnog objekta, kategorija objekta V, klasifikacioni broj 112222 -stambene zgrade sa tri i više stanova u odnosu od 92,00%, klasifikacioni broj 123001-zgrade za trgovinu u ulici Emina Redžepagića u Novom Pazaru, na kat. parceli broj:5546 K.O. Novi Pazar.

Radovi će se izvoditi prema rešenju o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: ROP-NPA-24996-CPIH-9/2022 datum:07.06.2022.god.,potpisano i objavljeno dana: 08.06.2023.god. postal je pravnosnažno dana: 17.06.2023.god.

Datum planiranog početka izvođenje radova: 07.12.2023.god.

NAPOMENA:

a)Kako od uručenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato rešenje, ovaj organ potvrđuje da je rešenje o građevinskoj dozvoli, broj: ROP-NPA-24996-CPIH-9/2022 datum:07.06.2022.god., potpisano i objavljeno dana:08. 06.2023. god. postalo je pravosnažno dana: 17.06.2023.god.

Uz zahtev o prijavi radova investitor je dostavio:

-Rešenje o građevinskoj dozvoli broj predmeta:ROP-NPA-24996-CPIH-9/2022 datum:07.06.2022.god., potpisano i objavljeno dana:08.06.2023.god.postalo je pravosnažno dana: 17.06.2023.god.

-Dokaz o uplati doprinosa: izdato uverenje od strane Gradske uprave za naplatu javnih prihoda grada Novog Pazara, broj:437-1/1222/23 datum:04.09.2023.god.o uplaćenju naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta u iznosu od 19.365.561,11 dinara ;

-Rešenje o kućnom broju izdato od strane RGZ, Sektor za digitalnu transformaciju, Odeljenje za adresni registar, broj:952-02-10-047-42709/2023, datum: 27.11.2023. god. Beograd;

-Polisa za osiguranja objekata u izgradnji;

-Punomoćje;

-Dokazi o plaćenim administrativnim taksama za podnošenje prijave radova i naknadi za centralnu evidenciju.

Obradivač,

Mersad Uglič,dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin,dipl.ing.građ.