



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-3935-WA-6/2023

Datum: 12.07.2023.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po prijavi radova podnetoj od strane: **DecoHome DOO NOVI PAZAR** i [REDACTED] koji je podnet od strane punomoćnika Ljajić Rešada iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-3935-WA-6/2023 dana: 06.07.2023.godine preko Centralnog informacionog sistema, saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 i 37/2019-dr.zakon), čl.30.,31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“, br.68/2019), čl.29. Zakona opštem upravnom postupku (»Sl.glasnik RS«, br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), po osnovu naloga zamenika načelnika Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, br. 112-470/23 od 10.07.2023.godine, ovaj organ izdaje

P O T V R D U

Kojom se investitoru: DecoHome DOO NOVI PAZAR [REDACTED]

[REDACTED] potvrđuje prijava izvođenja pripremnih radova na osiguranju temeljne jame, a radi realizacije stambeno-poslovnog objekta, spratnosti: Po+Pr+6 u ulici Rasima Halilovića u Novom Pazaru, na katastarskim parcelama broj: 9950 i 9954 K.O. Novi Pazar, kategorije objekta “V” sa udelom od 94,70% klasifikacioni broj 112222-Stambene zgrade sa tri ili više stanova i udelom od 5,30% klasifikacioni broj 123002 - zgrade za trgovinu na veliko i malo.

Radovi će se izvoditi prema rešenju o građevinskoj dozvoli koje se odnosi na izvođenje pripremnih radova na osiguranju temeljne jame , broj predmeta: ROP-NPA-3935-CPIH-5/2023 izdato dana:03.07.2023.godine.

Datum planiranog početka izvođenje radova: 07.07.2023.god.

Datum planiranog završetka izvođenje radova: 15.09.2023.god.

NAPOMENA:

1)Kako od uručjenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato rešenje, ovaj organ potvrđuje da je rešenje o građevinskoj dozvoli, br. ROP-NPA-3935-CPIH-5/2023 izdato dana:03.07.2023.godine, postalo je pravosnažno dana 12.07.2023.god.

2)Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za izvođenje pripremnih radova na obezbeđenju temeljne jame, jer ne postoji neto korisna površina za obračun, a saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta („Službeni list gradaNovogPazara“,br. 2/2019, 1/2020 ,11/2020,13/2020, 9/2021).

Uz zahtev o prijavi radova investitor je dostavio:

-Rešenje o građevinskoj dozvoli koje se odnosi na izvođenje pripremnih radova na osiguranju temeljne jame, broj predmeta: ROP-NPA-3935-CPIH-5/2023 od 03.07.2023.godine, postalo je pravosnažno dana 12.07.2023.god.

-Dokazi o plaćenju administrativnoj taksi za podnošenje prijave radova i naknadi za centralnu evidenciju.

Obrađivači,

Mersad Uglić,dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC,

Maida Nokić,dipl.ing.arh.