



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-2525-WA-15/2023

Datum:30.03.2023.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po prijavi radova podnetoj od strane **IKAN 2013 DOO Novi Pazar** iz Novog Pazara, ul. Stevana Nemanje bb, broj predmeta: ROP-NPA-2525-WA-15/2023 od 28.03.2023. godine Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“,br.72/09, 81/09, US64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 i 37/2019- dr.zakon), čl.30.,31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“,br.68/2019), čl.29.Zakona opštem upravnom postupku (»Sl.glasnik RS«,br.18/2016 i 95/2018- autentično tumačenje), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru „IKAN 2013“ d.o.o. Novi Pazar [REDACTED] iz Novog Pazara, ul. Stevabna Nemanje bb Novi Pazar, potvrđuje izvođenje radova na izgradnji stambeno poslovnog objekta, kategorija objekta V, klasifikacioni broj 112222 –stambene zgrade sa tri i više stanova sa udelom u ukupnoj površini objekta od 86,70% i klasifikacioni broj 123001- zgrade za trgovinu na veliko I malo sa udelom u ukupnoj površini objekta u ulici Ljubljanskoj u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj: 3470 K.O. Novi Pazar.

Radovi će se izvoditi prema rešenju (o izmami građevinske dozvole), broj: ROP-NPA-2525-CPA-11/2022 datum: 31.01. 2023. god., koje je postalo je pravnosnažno dana 09.02.2023.godine.

Datum planiranog početka izvođenje radova: 28.03. 2023. god.

Datum planiranog završetka izvođenje radova:28.03.2025.god.

NAPOMENA:

Kako od uručenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato rešenje, ovaj organ potvrđuje da je rešenje (o izmami građevinske dozvole), broj: ROP-NPA-2525-CPA-11/2022 datum 31.01. 2023. god., postalo je pravnosnažno dana 09.02.2023.godine.

Prema podacima datim u Obaveštenju broj 4/2023 dostavljeno od strane J.P. za uređivanje građevinskog zemljišta “Novi Pazar”, utvrđeno je da nema dodatnog obračuna doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta na osnovu Odluke o a utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta (“Službeni list grada Novog Pazara”, broj 2/19, 1/2020, 11/2020,, 13/2020, 9/21.).

Uz zahtev o prijavi radova investitor je dostavio:

-Rešenje (o izmeme građevinske dozvole), broj: ROP-NPA-2525-CPA-11/2022 datum 31.01. 2023. god., koje je postalo je pravnosnažno dana 09.02.2023.godine;

-Rešenje o kućnom broju izdato od strane RGZ, Sektor za digitalnu transformaciju,Odeljenje za adresni registar, broj:952-02-10-047-10869/2023, datum 13.03. 2023. God. Beograd;

-Dokazi o plaćenm administrativnim taksama za podnošenje prijave radova i naknadi za centralnu evidenciju;

-Punomoćje.

Obrađivač,

Mersad Ugljić,dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin,dipl.ing.građ.