



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: **ROP-NPA-7550-WA-17/2023**
Datum: 11.04.2023.god.

Podneskom ROP-NPA-7550-WA-17/2023.god. od 07.04.2023.god. Dževad Plojović iz [REDACTED], kao punomoćnik investitora IMOBILIEN BAU GROUP DOO NOVI PAZAR, ul. Gradska bb, prijavio je izvođenje radova na izgradnji stambeno poslovne zgrade, a saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 i 52/2021), čl.30. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure („Službeni glasnik RS“, br.68/2019), čl. 161. Zakona opštem upravnom postupku (»Sl. .gl.RS br.18/2016“, 95/2018- autentično tumačenje i 2/2023- odluka US), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru IMOBILIEN BAU GROUP DOO NOVI PAZAR (PIB 111827789 MB 21547913) iz Novog Pazara, ul. Gradska bb, potvrđuje prijava izvođenja radova na IZGRADNJI stambeno poslovne zgrade u ul. Kosačićevoj u Novom Pazaru na kat. parceli broj 8094/1 KO Novi Pazar. Kategorija objekta V, u odnosu 96% sa klasifikacionim brojem 112222 (izdvojena stambeno poslovne zgradesa više od tri stana) i 4% sa klasifikacionim brojem 123001(zgrada za trgovinu), prema rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-7550-CPAH-16/2023 od 20.02.2023.godine.

Datum planiranog početka radova: 20.04.2023.god.

Datum planiranog završetka radova: 31.08.2024.god.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Dokaz o izvršenoj uplati utvrđenih doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta broj 437-1/984/20 od 12.10.2020.godine
- Dokaz o izvršenoj uplati utvrđenih doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta broj 437-1/40830 od 21.03.2023.godine
- Punomoćje iz januara 2022.godine
- Rešenje o kućnom broju br.952-02-10-047-11503/2023 od 06.04.2023.godine
- Dokaz o uplati administrativnih taksi

NAPOMENA: Kako od uručjenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato Rešenje, ovaj organ potvrđuje da je rešenje br. ROP-NPA-7550-CPAH-16/2023 od 20.02.2023.godine postalo pravnosnažno dana 28.02.2023.godine

SAVETNIK

Binasa Vučelj,dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC

Nihat Crnovršanin.dipl.ing.građ.