



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj predmeta: ROP-NPA-24761-WA-5/2023**

**Datum: 12.04.2023.god.**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po prijavi radova podnetoj od strane **Šabanović Ismaila**, [REDACTED] podnetoj preko punomoćnika-pravnog lica: Edun Mustafić-pr.,projektni biro "SMART PROJEKT"Novi Pazar iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-24761-WA-5/2023 od 10.04.2023.god. preko Centralnog informacionog sistema, saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148.Zakona o planiranji i izgradnji („Službeni glasnik RS“,br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014 ,145/2014, 83/2018, 31/2019 i 37/2019-dr.zakon), čl.30.,31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“,br.68/2019), čl.29.Zakona opštem upravnom postupku (»Sl.glasnik RS«,br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023 –odluka US), ovaj organ izdaje

### P O T V R D U

Kojom se investitoru Šabanović Ismailu [REDACTED] z Novog Pazara, potvrđuje prijava izvođenja radova na izgradnji izgradnju stambeno-poslovnog objekta sa dva stana, kategorija objekta „B”, klasifikacioni broj:112112-zgrade sa dva stana u iznosu od 53,16% , klasifikacioi broj: 123001- zgrade za trgovinu na veliko i malo do 400 m2 u iznosu od 46,84% , na kat. parcelama broj:554 K.O. Ivanča i 1683/2 K.O. Pobrđe.

Radovi će se izvoditi prema rešenju o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: ROP-NPA-24761-CPIH-4/2023 datum:28.02.2023.god.,god.,potpisano i objavljeno na

Sistem za elektronsko podnošenje zahteva dana 28.02.2023. god. postalo je postalo pravnosnažno dana:09.03.2023.god.

Datum planiranog početka izvođenja radova: 12.04.2023.god.

Datum planiranog završetka izvođenja radova:16.04.2025.2025.god.

#### NAPOMENA:

-Kako od uručenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato rešenje, ovaj organ potvrđuje da je rešenje o građevinskoj dozvoli broj predmeta: ROP-NPA-24761-CPIH-4/2023 datum:28.02.2023.god., potpisano i objavljeno na Sistem za elektronsko podnošenje zahteva dana:28.02.2023.godine postalo je postalo pravnosnažno dana: 09.03.2023.god.

Uz zahtev o prijavi radova investitor je dostavio:

-Rešenje o građevinskoj dozvoli, broj predmeta:ROP-NPA-24761-CPIH-4/2023 datum:28.02.2023.god.,godine koje je postaloo pravnosnažno dana: 09.03.2023.god;

-Dokaz o uplati doprinosa: izdato uverenje od strane Gradske uprave za naplatu javnih prihoda grada Novog Pazara, broj:437-1/495/23 datum:07.04.2023.god.o uplaćenju nakandi za uređivanje građevinskog zemljišta u iznosu od 1.866.322,60 dinara;

-Rešenje o kućnom broju izdato od strane RGZ, Sektor za digitalnu transformaciju, Odeljenje za adresni registar, broj:952-02-10-047-9862/2023, datum:10.03.2023.god. Beograd;

-Punomoćje;

-Dokazi o plaćenim administrativnim taksama za podnošenje prijave radova i naknadi za centralnu evidenciju.

Obrađivač,

Mersad Uglič,dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin,dipl.ing.građ.