Republika Srbija
Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje br.2
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: **ROP-NPA-35519-CPI-6/2024**
Datum: 23.07.2024. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu »EMAAR&AMKO INVEST« d.o.o. Novi Pazar, [redacted] iz Novog Pazara, koji je podnet od strane punomoćnika Smailbegović Mithata iz [redacted], broj predmeta **ROP-NPA-35519-CPI-6/2024 od 12.07.2024. godine** za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambeno poslovnog objekta u ulici Deda Šehovića, Sjeničkoj ulici i ulici Ćamila Sijarića u Novom Pazaru, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima ("Sl. glasnik RS", br. 128/2020 i 116/2022), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), član 8a., 8d., 8đ., 134., 135., 135a., 136., 137., 138., 138a., 139. i 140., Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023) , člana 3., 4., 16., 17., 19., 20., 21. i 22. Pravilnika o postupku sprovođenja objednijenja procedure elektronskim putem (“Sl.glasnik RS” br.68/2019), član 61. i 62. Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (”Sl. glasnik RS”, broj 73/2019), član 1., 3., 4. i 17. Pravilnika o energetskoj efikasnosti zgrada, (“Sl.glasnik RS” br. 61/2011) i člana 2. i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti (“Sl.glasnik RS” br. 81/2023) i člana 136., 140. i 141. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US) donosi:

REŠENJE O GRAĐEVINSKOJ DOZVOLI

DOZVOLJAVA SE investitoru **» EMAAR & AMKO INVEST « d.o.o. Novi Pazar, [redacted], iz Novog Pazara** (MB 21755800; PIB 112862541), **izvođenje radova na izgradnji** stambeno-poslovnog objekta u ulici Deda Šehovića, Sjeničkoj ulici i ulici Ćamila Sijarića u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 25065 KO Novi Pazar, spratnosti Pox2+P+6, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 92,0% Stambene zgrade sa tri ili više stanova-112222-“V” i 8,0 % Zgrade za trgovinu na veliko i malo, preko 400 m^2 ili P+1 - 123002 -“V”.

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI :

Dimenzije objekta u osnovi prizemlja:
(13,27+12,54+12,25+9,40+0,70+21,52+11,66+10,31+15,00+4,92(R400)+6,52+5,27+12,35+9,25 +14,78 +1,85 + 12,72 + 2,0 + 18,15 + 21,34) m'.

Ukupna površina parcele/parcela:	2.586,00 m^2
Ukupna BRGP nadzemno objekta:	10.320,55 m^2
Ukupna BRUTO izgrađena površina:	14.292,67 m^2
Ukupna NETO površina:	11.330,95 m^2
Površina prizemlja (BRUTO):	1.332,55 m^2
Površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	1.498,00 m^2
Spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	Pox2+P+6 (dva podruma, prizemlje i šest spratova)
Visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	22,0 m = +518.60 mnv venac
Broj funkcionalnih jedinica/ broj stanova:	Stanova = 99
	Lokala = 1
Broj parking mesta:	ukupno 121 PM (12 PM na parceli,
	109 PM u garaži)
Predračunska vrednost planiranih radova bez PDV-a:	516.504.131, 62 RSD

Sastavni deo ovog rešenja su lokacijski uslovi br. ROP-NPA-35519-LOC-5/2023 od 18.09.2023.godine, Izvod iz projekta sa glavnom sveskom, čiji je glavni projektant Mithat Smailbegović, dipl.ing.arh., sa brojem licence: 300 3537 03, i sa brojem tehničke dokumentacije 02/2023. Mesto i datum Novi Pazar, maj 2024.godine.

Prema obračunu JP za uređivanje građevinskog zemljišta Novi Pazar, 39/2024 od 23.07.2024.godine, utvrđuje se doprinos za uređivanje građevinskog zemljišta u ukupno obračunatom iznosu od **76.147.150,62 RSD** koji je investitor dužan da uplati jednokratno u roku od 30 dana od dana pravnosnažnosti rešenja o građevinskoj dozvoli do podnošenja zahteva za prijavu početka građenja, a sve na osnovu čl. 14 . Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta („Službeni list grada Novog Pazara“, br. 7/24).

Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova investitor je dužan da podnese: **dokaz o izvršenoj uplati obaveza u pogledu doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta, rešenje o kućnom broju, polisu osiguranja od štete prema trećim licima koja može nastati izvođenjem radova** (polisu osiguranja dostavlja investitor ili izvođač radova) **kao i dokaz o plaćenim administrativnim taksama i naknadi za CEOP.**

Tokom sprovođenja objedinjene procedure, nadležni organ isključivo vrši proveru ispunjenosti formalnih uslova za izgradnju i ne upušta se u ocenu tehničke dokumentacije, niti ispituje verodostojnost dokumenata koje pribavlja u toj proceduri, već lokacijske uslove, građevinsku i upotrebnu dozvolu izdaje, a prijavu radova potvrđuje, u skladu sa aktima i drugim dokumentima iz člana 8b. ovog zakona.

U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdata ova građevinska dozvola, za koju se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke , za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i pootpisao dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Ovo rešenja, odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne izvrši prijava radova u roku od 3 godine od dana pravnosnažnosti rešenja kojim je izdata građevinska dozvola, odnosno ako se u roku od 5 godina od dana pravnosnažnosti ovog rešenja ne izda upotrebna dozvola. Rešenje kojim se utvrđuje prestanak važenja građevinske dozvole donosi organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole, a po pravnosnažnosti to rešenje dostavlja Poreskoj upravi na čijoj teritoriji se nalazi predmetni objekat.

O b r a z l o ž e nj e

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu zahtevu »EMAAR&AMKO INVEST« d.o.o. Novi Pazar, [redacted] iz Novog Pazara, koji je podnet od strane punomoćnika Smailbegović Mithata iz [redacted], broj predmeta **ROP-NPA-35519-CPI-6/2024 od 12.07.2024. godine** za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambeno poslovnog objekta u ulici Deda Šehovića, Sjeničkoj ulici i ulici Ćamila Sijarića u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 25065 KO Novi Pazar, spratnosti Pox2+P+6, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 92,0% Stambene zgrade sa tri ili više stanova-112222-"V" i 8,0 % Zgrade za trgovinu na veliko i malo, preko 400 m^2 ili P+1 - 123002 -"V".

Uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole investitor je priložio sledeću dokumentaciju:

- Lokacijski uslovi br. ROP-NPA-35519-LOC-5/2023 od 18.09.2023.godine;

- Izvod iz projekta sa glavnom sveskom, čiji je glavni projektant Mithat Smailbegović, dipl.ing.arh., sa brojem licence: 300 3537 03, i sa brojem tehničke dokumentacije 02/2023, mesto i datum Novi Pazar, maj 2024.godine.

Sastavni delovi PGD su :

- **Glavna sveska broj 0** izrađena od strane strane „PROJEKATPRO„ Novi Pazar, ul. Miodraga Jovanovića br.7, Novi Pazar,odgovorno lice projektanta Radoslav Dukić, preduzetnik, čiji je glavni projektant Mithat Smailbegović dipl. ing. arh., sa brojem licence: 300 3537 03, i sa brojem tehničke dokumentacije 02/2023, mesto i datum Novi Pazar, maj 2024.godine.

- **Projekat arhitekture- broj 1**, urađen od strane „PROJEKATPRO„ Novi Pazar, ul. Miodraga Jovanovića br.7, Novi Pazar,odgovorno lice projektanta Radoslav Dukić, preduzetnik, čiji je odgovorni projektant Mithat Smailbegović dipl. ing. arh., sa brojem licence: 300 3537 03, i sa brojem tehničke dokumentacije 02/2023, mesto i datum Novi Pazar, maj 2024.godine, sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Studio za arhitekturu i dizajn „STUDIO ADET" Novi Pazar, ul. Omladinska C/12, Novi Pazar, odgovorno lice / zastupnik Emir Ašćerić, preduzetnik, sa brojem tehničke kontrole T 05/2024, mesto i datum: Novi Pazar, jun 2024.godine, čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole projekta arhitekture Emir Š. Ašćerić, mast.inž.arh. broj licence 300 A01562 19.

- **<u>Projekat konstrukcije- broj 2</u>**, urađen od strane „PROJEKATPRO„ Novi Pazar, ul. Miodraga Jovanovića br.7, Novi Pazar,odgovorno lice projektanta Radoslav Dukić, preduzetnik, čiji je odgovorni projektant Milivoje Milanović, dipl.inž.građ., sa brojem licence: 311 8684 04 - IKS, i sa brojem tehničke dokumentacije 02/2023, mesto i datum Novi Pazar, decembar 2023.godine, sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Studio za arhitekturu i dizajn „STUDIO ADET“ Novi Pazar, ul. Omladinska C/12, Novi Pazar, odgovorno lice / zastupnik Emir Ašćerić, preduzetnik, sa brojem tehničke kontrole T 05/2024, mesto i datum: Novi Pazar, jun 2024.godine, čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole projekta konstrukcije Enes D. Škrijelj dipl.građ.inž., broj licence 310 M184 13.

- **<u>Projekat hidrotehničkih instalacija- broj 3</u>**, urađen od strane “TA ROVING” d.o.o, ul. Zmaj jovina 39, Novi Pazar, ovlašćeno lice-Samir Rovčanin preduzetnik, čiji je odgovorni projektant Ajša Rovčanin, dipl.ing.građ., sa brojem licence 313 G142 08, sa brojem dela prjekta 6/2023, mesto i datum Novi Pazar, decembar 2023.godine, sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Studio za arhitekturu i dizajn „STUDIO ADET“ Novi Pazar, ul. Omladinska C/12, Novi Pazar, odgovorno lice / zastupnik Emir Ašćerić, preduzetnik, sa brojem tehničke kontrole T 05/2024, mesto i datum: Novi Pazar, jun 2024.godine, čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole projekta Emir Š. Ašćerić, mast.inž.arh., broj licence: 300 A01562 19.

- **<u>Projekat elektroenergetskih instalacija- broj 4</u>**, urađen od strane “LS-ELEKTROPROJEKT” , Rajčinoviće bb, Novi Pazar, odgovorno lice projektanta Lekpek Sabit -preduzetnik, čiji je odgovorni projektant Lekpek Sabit, dipl.inž.el., sa licencom br. 350 2631 03, sa brojem dela projekta PGD 13/2023 iz mjeseca decembra 2023. godine, , sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Studio za arhitekturu i dizajn „STUDIO ADET“ Novi Pazar, ul. Omladinska C/12, Novi Pazar, odgovorno lice / zastupnik Emir Ašćerić, preduzetnik, sa brojem tehničke kontrole T 05/2024, mesto i datum: Novi Pazar, jun 2024.godine čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole projekta Alma Hašanin dip.inž.elek., sa brojem licence 350 A115 04.

- **<u>Projekat signalnih i telekomunikacionih instalacija – broj 5.1</u>**, urađen od strane “LS-ELEKTROPROJEKT” , Rajčinoviće bb, Novi Pazar, odgovorno lice projektanta Lekpek Sabit -preduzetnik, čiji je odgovorni projektant Lekpek Sabit, dipl.inž.el., sa licencom br. 350 2631 03, sa brojem dela projekta PGD 13/2023 iz mjeseca decembra 2023. godine, , sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Studio za arhitekturu i dizajn „STUDIO ADET“ Novi Pazar, ul. Omladinska C/12, Novi Pazar, odgovorno lice / zastupnik Emir Ašćerić, preduzetnik, sa brojem tehničke kontrole T 05/2024, mesto i datum: Novi Pazar, jun 2024.godine čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole projekta Alma Hašanin dip.inž.elek., sa brojem licence 350 A115 04.

- **<u>Projekat stabilnih sistema za dojavu požara - broj 5.2</u>,** urađen od strane “urađen od strane “NP INGPRO” d.o.o. Novi Pazar, ul. AVNOJ-a bb, odgovorno lice projektanta Alsad Mahmutović-preduzetnik, čiji je odgovorni projektant Alsad Mahmutović, dipl.inž.ele., sa licencom br. broj licence: 350 A793 04, 07 broj 152-213/13, sa brojem dela projekta DP 27/23 mesto I datum Novi Payar septembar 2023.godine, i sa izvršenom tehničkom

kontrolom urađenom od strane BELING doo Beograd, ul. Španskih Boraca 32A, lokal 3, odgovorno lice/zastupnik : Blagoje Stojković, sa brojem tehničke kontrole: 141-06/24 datum: 14.06.2024.godine, čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole predmetnog projekta Blagoje Stojković dipl.inž.el., broj licence br.licence IKS 353 M183 13, licenca MUP –a br. 07-152-326/13.

- **Projekat mašinskih instalacija centralnog grijanja - broj 6.1**, , urađen od strane "TA ROVING" d.o.o, ul. Zmaj jovina 39, Novi Pazar, ovlašćeno lice-Samir Rovčanin preduzetnik, čiji je odgovorni projektant Samir Rovčanin, dipl.ing.maš. sa brojem licence 330 H388 09, sa brojem dela prjekta 6G/2023, mesto i datum Novi Pazar, decembar 2023.godine, sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane Studio za arhitekturu i dizajn „STUDIO ADET" Novi Pazar, ul. Omladinska C/12, Novi Pazar, odgovorno lice / zastupnik Emir Ašćerić, preduzetnik, sa brojem tehničke kontrole T 05/2024, mesto i datum: Novi Pazar, jun 2024.godine, čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole projekta Hivzo Šehović, dipl.inž.maš., broj licence: 361 I004 24.

- **Projekat mašinskih instalacija- sprinkler instalacija u garaži- broj 6.2**, urađen od strane COPROING doo, Beograd, Zahumska 26, odgovorno lice projektanta Rade Tatalović, čiji je odgovorni projektant Rade Tatalović, dipl.inž.maš, sa brojem licence 332 C662 05, sa brojem dela projekta S/2023 iz decembra mjeseca 2023.godine, , i sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane privredno društvo "CEPTING doo, Beograd", odgovorno lice Saša Stojnev- direktor, mjesto i datum Beograd, 2023.godine, čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole projekta Dragan Sekulović, dipl. inž. maš, 330 1242 03.

- **Projekat električnog putničkog lifta – L1, L2,L3 broj 6.3,** izrađen od strane „SHAFT PROJECT DOO" Sonje Marinković br. 57. Inđija, odgovorno lice projektanta Biljana Denić, čiji je odgovorni projektant Zoran Denić, dipl. inž. maš., sa brojem licence 363 I009 21 I Bojan Bojanović dipl.inž.el. sa brojem licence 350 G560 08, sa brojem dela projekta ШШП1206-ПГД/23, mesto i datum Inđija, februar 2023. godine, i tehničkom kontrolom koju je izvršio „GMD PROJEKT DOO BEOGRAD", Dunavska br.25. Beograd, odgovorno lice Milan Ninković., čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole mašinskog dela projekta Milan Ninković, dipl. maš. inž. broj licence: 333 A585 04, čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole elektro dela projekta Milan Figl, sa brojem licence 350 O893 16, broj tehničke kontrole TK-12-01/2023, Beograd decembar 2023.godine.

- **Projekat mašinskih instalacija- ventilacija I odimljavanje u garaži - broj 6.4**, urađen od strane COPROING doo, Beograd, Zahumska 26, odgovorno lice projektanta Rade Tatalović, čiji je odgovorni projektant Rade Tatalović, dipl.inž.maš, sa brojem licence 332 C662 05, sa brojem dela projekta S/2023 iz decembra mjeseca 2023.godine, i sa izvršenom tehničkom kontrolom urađenom od strane privredno društvo "CEPTING doo, Beograd", odgovorno lice Saša Stojnev- direktor, mjesto i datum Beograd, 2023.godine, čiji je odgovorni projektant/vršilac tehničke kontrole projekta Dragan Sekulović, dipl. inž. maš, 330 1242 03.

- ***Elaborat energetske efikasnosti*** izrađen od strane "NP INGPRO" d.o.o. Novi Pazar, ul. AVNOJ-a bb, odgovorno lice projektanta Alsad Mahmutović-preduzetnik, čije je ovlašćeno lice Mahmutovic Alsad dip.inž.el., sa brojem licence: 381 1372 15, Broj elaborata/studije EEE 27/23 mesto i datum: Novi Pazar 2023.godine.
- ***Elaborat zaštite od požara***, izrađen od strane CORPROING doo, Beograd, Zahumska br. 26, odgovorno lice izrađivača Rade Tatalović-preduzetnik, čije je ovlašćeno lice Rade Tatalović dipl.inž.maš., sa brojem licence: 332 C662 05, broj dela projekta E15/2023, mesto i datum Beograd 2023.godine.

- Dokaz o pravu svojine na zemljištu, prepis lista nepokretnosti broj 7117 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, br. 952-04-047-14867/2024 izdat dana 17.07.2024. godine, koji je odeljenje po službenoj dužnosti pribavilo u prethodnom postupku, saglasno članu 19. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS" br.68/2019);
- Obračun JP za uređivanje građevinskog zemljišta „Novi Pazar", br. 39/2024 od 23.07.2024.godine;
- Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata PR-ENG-01.56/02 br. Д.09.25-256383/1-2024 d 30. maja 2024.godine, overen od strane Javnog beležnika Fakić Jelene, broj overe UOP-T: 41-2024 od 30.05.2024.godine.
- Rešenje o uklanjanju objekata br. 351-335/22 od 21.11.2022.godine, koje je postalo pravosnažno 25.11.2022.godine;
- Rešenje RGZ-a br. 952-02-2-047-1051/2023 od 27.09.2023.godine kojim se dozvoljava promena u bazi katastra;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje i uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u izdate lokacijske uslove br. ROP-NPA-35519-LOC-5/2023 od 18.09.2023.godine, utvrđeni su uslovi podnosiocu zahteva »EMAAR & AMKO INVEST« d.o.o. Novi Pazar, Mur 1B iz Novog Pazara, za izgradnju stambeno poslovnog objekta u ulici Deda Šehovića, Sjeničkoj ulici i ulici Ćamila Sijarića u Novom Pazaru, na kat. parcelama broj 3026, 3027, 3028/2, 3029/2, 3030/2, 3053, 3054 i 3055 sve K.O. Novi Pazar (novi broj parcele 25065 KO Novi Pazar), spratnosti Pox2+P+6, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 92,0% Stambene zgrade sa tri ili više stanova-112222-"V" i 8,0 % Zgrade za trgovinu na veliko i malo, preko 400 m^2 ili P+1 - 123002 -"V".

Uvidom u prepis lista nepokretnosti broj 7117 KO Novi Pazar, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, br. 952-04-047-14867/2024 izdat dana 17.07.2024. godine, utvrđeno je da katastarska parcela broj 25065 KO Novi Pazar upisana kao privatna svojina podnosioca zahteva, »EMAAR & AMKO INVEST« d.o.o. Novi Pazar, sa obimom udela 1/1.

Prema obračunu JP za uređivanje građevinskog zemljišta Novi Pazar, 39/2024 od 23.07.2024.godine, utvrđuje se doprinos za uređivanje građevinskog zemljišta u ukupno obračunatom iznosu od **76.147.150,62 RSD** koji je investitor dužan da uplati jednokratno u roku od 30 dana od dana pravnosnažnosti rešenja o građevinskoj dozvoli do podnošenja zahteva za prijavu početka građenja, a sve na osnovu čl. 14 . Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta („Službeni list grada Novog Pazara", br. 7/24).

Uvidom u Izvod iz projekta, organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Shodno navedenom a saglasno članu 135., 135a. i 136. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023) i članau 16.,17., 19., 20., 21. i 22. Pravilnika o postupku sprovođenja objedninjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS" br.68/2019), organ je odlučio kao u dipozitivu ovog rešenja.

Za ovo rešenje je naplaćena taksa u korist Grada Novog Pazara za izdavanje građevinske dozvole tač. 11 u iznosu od 3.000, 00 dinara i naknada za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada u iznosu od 500, 00 dinara, tarifni br 2, tačka 9. Odluke o gradskim administrativnim taksama ("Sl.list grada Novog Pazara", br. 2/2019 i 1/2020), naknada za usluge Centralne evidencije objedinjenih procedura u iznosu od 5.000 dinara na osnovu čl. 27a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre ("Sl. glasnik RS", br. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020, 11/2021, 66/2021 i 129/2021), kao i RAT u iznosu od 6.700, 00 dinara za izdavanje rešenja o građevinskoj dozvoli i 380,00 dinara za podnošenje zahteva propisanih Zakonom o republičkim administrativnim taksama *("Sl. glasnik RS", br. 43/2003, 51/2003 - ispr., 61/2005, 101/2005 - dr. zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - usklađeni din. izn., 55/2012 - usklađeni din. izn., 93/2012, 47/2013 - usklađeni din. izn., 65/2013 - dr. zakon, 57/2014 - usklađeni din. izn., 45/2015 - usklađeni din. izn., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - usklađeni din. izn., 61/2017 - usklađeni din. izn., 113/2017, 3/2018 - ispr., 50/2018 - usklađeni din. izn., 95/2018, 38/2019 - usklađeni din. izn., 86/2019, 90/2019 - ispr., 98/2020 - usklađeni din. izn., 144/2020, 62/2021- usklađeni din. izn., 138/2022 i 54/2023 - usklađeni din. izn.*

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se uložiti žalba elektronskim putem u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Raški upravni okrug u Kraljevu. Žalba se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa prepisom ovog rešenja i pozivom na broj **ROP-NPA-35519-CPI-6/2024**. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 560 dinara za RAT, 250 dinara na račun grada Novog Pazar i 500 dinara za CEOP.

Savetnici:
Admir Rizvanović mast.inž.građ.
Nikola Radović dipl.pravnik

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin dipl.inž.građ.