



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-35519-WA-7/2024
Datum: 23.08.2024. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu »»EMAAR&AMKO INVEST« d.o.o. Novi Pazar, Mur 1B iz Novog Pazara, koji je podnet od strane punomoćnika Smailbegović Mithata iz [REDACTED], broj predmeta ROP-NPA-35519-WA-7/2024 od 23.08.2024.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ('Sl. glasnik RS', br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ('Sl. glasnik RS', br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ('Sl. glasnik RS', br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru » **EMAAR & AMKO INVEST « d.o.o. Novi Pazar, Mur 1B, iz Novog Pazara (MB 21755800; PIB 112862541), potvrđuje prijava** izvođenja radova na izgradnji stambenoposlovnog objekta u ulici Deda Šehovića, Sjeničkoj ulici i ulici Čamila Sijarića u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 25065 KO Novi Pazar, spratnosti Pox2+P+6, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 92,0% Stambene zgrade sa tri ili više stanova-112222-“V” i 8,0 % Zgrade za trgovinu na veliko i malo, preko 400 m² ili P+1 - 123002 -“V”, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-35519-CPI-6/2024 od 24.07.2024.godine, koje je postalo pravosnažno dana 02.08.2024.godine.

Datum planiranog početka radova: 30.08.2024. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja 100369337 od 23.08.2024.godine;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br 437-1/1224/24 od 23. 08.2024.godine;
- Izjava investitora od 23.08.2024.godine;
- Punomoćje-ovlašćenje za podnošenje zahteva od 10.04.2024.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi I naknade za CEOP.

NAPOMENA: Kako od uručjenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato Rešenje, ovaj organ potvrđuje da je Rešenje o građevinskoj dozvoli br. ROP-NPA-35519-CPI-6/2024 od 24.07.2024.godine, postalo pravosnažno dana 02.08.2024.godine.

Savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.grad.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.grad.