



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-19052-WA-23/2024
Datum: 18.11.2024. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu »FAIR INVEST 2023« D.O.O. NOVI PAZAR, ul. Veljka Vlahovića br.35, koji je podnet od strane punomoćnika Muminović Esada iz [REDACTED], broj predmeta ROP-NPA-19052-WA-23/2024 od 14.11.2024.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ('Sl. glasnik RS', br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ('Sl. glasnik RS', br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ('Sl. glasnik RS', br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

POTVRDA O PRIJAVI RADOVA

Kojom se investitoru » FAIR INVEST 2023 « D.O.O. NOVI PAZAR, ul. Veljka Vlahovića br.35 (MB 21885649; PIB 113538652) potvrđuje prijava izvođenja radova na izgradnji višeporodično-stambeno-pansionsko-poslovnog objekta, spratnosti Po+2xSu+P+7 na uglu ulica Kej Skopskih žrtava i Palih boraca u Novom Pazaru, na kat. parceli 6878/1 KO Novi Pazar, kategorija objekta »V« sa odnosom : 85.73 % - 112222 - Stambene zgrade sa tri i više stanova; 7.27 % - 123001 - Zgrade za trgovinu na veliko i malo; 7.00 % - 121112 - Hoteli, moteli, gostionice sa sobama, pansioni i slične zgrade za noćenje gostiju, s restoranom ili bez njega, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-19052-CPI-21/2024 od 29.10.2024.godine, koje je postalo pravosnažno dana 06.11.2024.godine.

Datum planiranog početka radova: 14.11.2024. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja 7799859 od 14.11.2024.godine izdata od strane Generali Osiguranje Srbija a.d.o. Beograd;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br 437-1/1645/24 od 12.11.2024.godine;
- Izjava investitora od 01.11.2024.godine;
- Punomoćje-ovlašćenje za podnošenje zahteva od 10.06.2024.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.građ.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.građ.