



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-19052-WA-15/2024

Datum: 27.06.2024. godine

www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu zahtevu »FAIR INVEST 2023« DOO NOVI PAZAR, ul. Veljka Vlahovića br.35, koji je podnet od strane punomoćnika Muminović Esada iz Novog Pazara, ul. [REDACTED] br. 40/12, broj predmeta **ROP-NPA-19052-WA-15/2024** od 26.06.2024. godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), po nalogu načelnika Gradske uprave br. 112-370/24 od 07.06.2024. godine, ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru, »FAIR INVEST 2023« DOO NOVI PAZAR, ul. Veljka Vlahovića br.35 (MB 21885649; PIB 113538652), izvođenje pripremi i radova na osiguranju temeljne jamerad realizacije višeporodično-stambeno-pansionsko-poslovnog objekta, spratnosti Po+2xSu+P+7 na uglu ulica Kej Skopskih Žrtava i Palih Boraca u Novom Pazaru, nakat. parceli 6878/1 KO Novi Pazar, kategorija objekta »V« sa odnosom : 85.73 % - 112222 - Stambene zgrade sa tri iviše stanova; 7.27 % - 123001 - Zgrade za trgovinu u velikom i malo; 7.00 % - 121112 - Hoteli, moteli, gostionice sa sobama, pansioni i slične zgrade za noćenje i gostiju, s restoranom ili bez njega, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-19052-CPIH-13/2024 od 25.06.2024. godine, postaloppravno sažno dana 26.06.2024. godine.

Datum planiranog početka radova: 26.06.2024.godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisaosiguranjabroj 100369316 od 26.06.2024.godine, izdata od strane Wiener Stadtischeosiguranjea.d.o. Beograd;;
- Punomoćje-ovlašćenjezapodnošenjezahteva od 10.06.2024.godine;
- Dokaz o uplatiadministrativnihtaksiinaknadeza CEOP.

Savetnik:

Admir Rizvanović, mast.inž.grad.

RUKOVODILAC:

Maida Ćorović, dipl.inž.arh.