



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-36345-WA-16/2024
Datum: 04.11.2024. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu »M-BAS INVEST« d.o.o. Novi Pazar, ul. Ive Andrića bb, koji je podnet od strane punomoćnika Plojović Dževada iz [REDACTED], broj predmeta **ROP-NPA-36345-WA-16/2024** od 31.10.2024.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), a po nalogu načelnika Gradske uprave br. 112-586/2024 od 30.10.2024.godine, ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru »M-BAS INVEST« d.o.o. Novi Pazar, ul. Ive Andrića bb, (MB 21893153, PIB 113576939) **potvrđuje prijava** izvođenja radova na izgradnji stambeno-poslovnog objekta sa trafostanicom u Kozaračkoj ulici u Novom Pazaru, spratnosti 2xPo+P+7, na kat.parcelama broj 5450, 5451 i 5452 KO Novi Pazar, kategorije objekta »V« sa odnosima: 93,00 % - Izdvojene stambene zgrade sa tri i više stanova klasifikacioni broj 112222; 6,80 % - Zgrade za trgovinu na veliko i malo klasifikacioni broj 123001; 0,20 % - Transformatorske stanice i podstanice klasifikacioni broj 221420., a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-36345-CPIH-13/2024 od 24.10.2024.godine, koje je postalo pravosnažno dana 25.10.2024.godine.

Datum planiranog početka radova: 04.11.2024. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja br.242888, izdata od strane “KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE” a.d.o. Beograd - dana 24.10.2024.godine;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br 437-1/1569/24 od 25.10.2024.godine;
- Izjava investitora od 25.10.2024.godine;
- Punomoćje-ovlašćenje za podnošenje zahteva iz meseca oktobra 2023.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:

Admir Rizvanović, mast.inž.građ.

RUKOVODILAC:

po nalogu načelnika Gradske uprave

br.112-586/2024 od 30.10.2024.godine

Maida Ćorović, dipl.inž.arh.