



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-19398-WA-13/2024
Datum: 11.10.2024. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu zahtevu »MS.BALIĆ INVEST« d.o.o. iz Novog Pazara, ul. Dubrovačka 425 bb, koji je podnet od strane punomoćnika Muminović Esada iz [REDACTED], broj predmeta **ROP-NPA-19398-WA-13/2024** od 09.10.2024.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ('Sl. glasnik RS', br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ('Sl. glasnik RS', br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ('Sl. glasnik RS', br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru, » **MS. BALIĆ INVEST « DOO iz Novog Pazara, ul. Dubrovačka 425 bb (MB 21686638, PIB 112495443)**, potvrđuje izvođenje radova na izgradnji stambeno-poslovnog objekta (sa trafostanicom), spratnosti Po-2+Po-1+Su+P+8, u ulici Dimitrija Tucovića u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 476/63 KO Novi Pazar, kategorije objekta »V«, sa odnosima: 86,20 % - Stambene zgrade sa tri i više stanova klasifikacioni broj 112222; 13,60 % - Zgrade za trgovinu na veliko i malo klasifikacioni broj 123002 i 0,20 % - Transformatorske stanice i podstanice klasifikacioni broj 221420., a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-19348-CPIH-11/2024 od 05.07.2024.godine, koje je postalo pravnosnažno dana 15.07.2024.godine.

Datum planiranog početka radova: **09.10.2024. godine.**

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja broj 00021741 6 od 08.10.2024.godine, izdata od strane "Dunav osiguranje a.d.o." Beograd;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br 437-1/1246/24 od 23.08.2024.godine;
- Rešenje RGZ-a br. 952-02-10-047-40744/2024 od 26.07.2024.godine;
- Punomoćje za podnošenja zahteva od 15.06.2021. godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.građ.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.građ.