



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-30410-WA-10/2024
Datum: 04.03.2024. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu »TRIPLE INVEST« DOO NOVI PAZAR iz [REDACTED], koji je podnet od strane punomoćnika Mustafić Edina iz [REDACTED], broj predmeta **ROP-NPA-30410-WA-10/2024** od 01.03.2024.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ('Sl. glasnik RS', br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ('Sl. glasnik RS', br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ('Sl. glasnik RS', br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru, „ »TRIPLE INVEST« DOO NOVI PAZAR iz [REDACTED] (MB [REDACTED]; PIB [REDACTED]) potvrđuje prijava izvođenja radova na izgradnji stambeno- poslovnog objekta na uglu ulica Karađorđeva i Moše Pijade u Novom Pazaru, na kat. parcelama broj 2740 i 2741 KO Novi Pazar, spratnosti 2Pod+Pr+9, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 91,75 %- Stambene zgrade sa tri i više stanova - 112222 i 8,25%- Zgrade za trgovinu na veliko i malo123002, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-30410-CPIH-8/2024 od 29.02.2024.godine, koje je postalo pravosnažno dana 01.03.2024.godine.

Datum planiranog početka radova: 01.03.2024. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja 100317744 od 30.10.2023.godine;
- Aneks br. 01 uz Polisu osiguranja objekata u izgradnji od svih rizika br. 100317744 od 01.03.2024.godine;
- Rešenje Republičkog geodetskog zavoda br. 952-02-10-047-49730/2023 od 26.12.2023.godine;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br 437-1/291/24 od 01. 03.2024.godine;

- Potvrda- klauzula pravosnažnosti izdata od strane Odeljenja za urbanizam I izgradnju grada Novog Pazara br. ROP-NPA-30410-GR-9/2024 od 01.03.2024.godine
- Punomoćje-ovlašćenje za podnošenje zahteva od 20.09.2023.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi I naknade za CEOP.

Savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.grad.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.grad.