



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-33286-WA-5/2025
Datum: 31.01.2025. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Albina Pejića iz [REDAKT], koji je podnet od strane punomoćnika Emira Aščerića iz [REDAKT], broj predmeta **ROP-NPA-33286-WA-5/2025** od 11.2024. godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru Pejić (Faruk) Albinu iz [REDAKT], sa JMBG [REDAKT], **potvrđuje izvođenje pripremnih radova na osiguranju temeljne jame** radi realizacije stambeno poslovnog objekta sa trafostanicom, spratnosti 3xPo+Pr+8 na uglu ulica Miodraga Komatine i Moskovske u Novom Pazaru, na katastarskim parcelama broj 625, 626, 627 I 630 sve K.O. Novi Pazar, kategorija objekta »V« sa odnosom: 94,4 % - Stambene zgrade sa tri ili više stanova - klasifikacioni broj 112222; 5,4 % - Zgrade za trgovinu na veliko i malo preko 400 m2 - klasifikacioni broj 123002; 0,2 % - Transformatorske stanice i podstanice - klasifikacioni broj 221420, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-33286-CPI-3/2024, od 27.12.2024. godine, koje je postalo pravnosnažno dana 30.12.2024. godine.

Datum planiranog početka radova: 31.01.2025. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja No 00021744 2, izdata od strane KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE a.d.o - dana 28.01.2025. godine;
- Potvrda broj ROP-NPA-33286-GR-4/2024 od 30.12.2024. izdata od strane Odeljenja za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara;
- Punomoćje za podnošenje zahtjeva od 10.08.2024. godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.građ.

Rukovodilac:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.građ.