



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-32968-WA-23/2025
Datum: 31.12.2025. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara, postupajući po zahtevu investitora „AS-PROM BRONJA“ d.o.o.Novi Pazar, (MB: 21944696, PIB: 113920541), ul. Hercegovačka, broj 200, Novi Pazar, preko punomoćnika: Hubić Tahira iz Novog Pazara, [REDACTED] broj predmeta: ROP-NPA-32968-WA-23/2025 od 29.12.2025. godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023 i 91/2025), čl. 31. i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2. i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru: „AS-PROM BRONJA“ d.o.o.Novi Pazar (MB 21944696), (PIB113920541), ul. Hercegovačka, broj 200, Novi Pazar, potvrđuje prijava izvođenja radova na izgradnji stambenog objekta, spratnosti: Po+Pr+6 u ulici Poilskoj u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj:2553/3 K.O.Novi Pazar. Objekat je kategorije „V“ čiji je klasifikacioni broj:112222- stambene zgrade sa tri i više stanova sa udelom od 100%.

Datum planiranog početka radova: 29.08.2024. godine.
Datum planiranog završetka radova: 29.08.2026. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa za osiguranja od odgovornosti, broj **6-109136**, izdana od strane: UNIQA neživotno osiguranje a.d.o.Beograd, dana: 29.08.2024.godine do 29.08.2026.godine;
- Rešenje o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: ROP-NPA-32968-CPA-21/2025 od 11.12.2025. godine, koje je postalo pravosnažno 22.12.2025.godine;
- Dokaz o uplati doprinosa: izdato Uverenje od strane Gradske uprave za naplatu javnih prihoda grada Novog Pazara, broj:437-1/1282/24 datum:29.08.2024.god.o uplaćenju nakandi za uređivanje građevinskog zemljišta u iznosu od 14.360.338,44 dinara;
- Rešenje o kućnom broju izdato od strane RGZ, Sektor za digitalnu transformaciju, Odeljenje za adresni registar, broj:952-02-10-047-37440/2024, datum: 11.07.2024. god. Beograd;
- Ugovor o pružanju usluge za priključenje na distributivni sistem električne energije, del. br. 8K.1.1.0-D-07.06-490449-22-UGP, datum:14.11.2022.god;
- Punomoćje, UOP-II:439-2023 dana: 07.12.2023.god.;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:
Nermina Halilović, mast.inž.arh.

Rukovodilac odeljenja:
***po nalogu načelnika Gradske uprave
br.112-691/25 Maida Corović, dipl.inž.arh.***