



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-26537-WA-1/2025
Datum: 28.08.2025.god.

Podneskom broj ROP-NPA-26537-WA-1/2025 od 27.08.2025.god. Dževad Plojović iz [REDACTED] kao punomoćnik investitora CALAKOVIC GROUP DOO NOVI PAZAR iz Novog Pazara ul. Jošanička obala br.23, prijavio je izvođenje radova izgradnji stambene zgrade, saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl.31. Pravilnika postupku sprovođenja objedinjene procedure („Službeni glasnik RS“, br.96/2023), čl. 161. Zakona opštem upravnom postupku (»Sl. .gl.RS br.18/2016“ i 95/2018- autentično tumačenje i 2/2023 odluka US), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru CALAKOVIC GROUP DOO NOVI PAZAR iz Novog Pazara ul. Jošanička obala br.23 (MB 21982172 PIB 114171557), potvrđuje prijava izvođenja radova na izgradnji stambene zgrade u ulici Rasima Halilovića u Novom Pazaru na katastarskoj parceli broj 25097 KO Novi Pazar, kategorija objekta V, sa odnosima: 98% -stambene zgrade sa tri i više stanova klasifikacioni br. 112222 i 2% -zgrada za trgovinu na veliko i malo klasifikacioni broj: 123002, prema rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-559-CPIH-9/2025 od 22.08.2025.godine.

Datum planiranog početka radova: 28.08.2025.god.

Datum planiranog završetka radova: 31.05.2027.god.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisu osiguranja broj 100437697 od 26.08.2025.godine izdatu od WIENER STADTISCHE za period osiguranja 27.08.2025.- 31.05.2027.godine
- Dokaz o plaćenim doprinosima za uređivanje građevinskog zemljišta broj 437-1/1493/2025 od 27.08.2025.godine
- Punomoćje iz januara 2025.godine
- Dokaz o uplati administrativnih taksi

NAPOMENA:

Rešenjem broj ROP-NPA-559-GR-10/2025 od 25.08.2025.godine rešenje o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-559-CPIH-9/2025 od 22.08.2025.godine je postalo pravnosnažno.

SAVETNIK

Binasa Vučelj, dipl.ing. građ.

RUKOVODILAC

Nihat Crnovršanin, dipl.ing. građ.