



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj predmeta: ROP-NPA-41493-WA-14/2025**

**Datum: 23.04.2025. godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po zahtevu investitora "ELOKSAL BUILDING DOO NOVI PAZAR" (MB:21910333, PIB:113666387), ul. Avnoj-a br. 6, Novi Pazar, koji je podnet od strane punomoćnika Dževada Plojovića [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-41493-WA-14/2025 od 23.04.2025. godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 31. i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2. i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

### **P O T V R D U**

Kojom se investitoru "ELOKSAL BUILDING DOO NOVI PAZAR" (MB:21910333, PIB:113666387), ul. Avnoj-a br. 6, Novi Pazar, **potvrđuje prijava izvođenja radova** na izgradnji stambeno-poslovnog objekta spratnosti 2Po+Su+Pr+7, u ulici Save Kovačevića bb, u Novom Pazaru, na katastarskim parcelama br. 25050/1 i 25050/2 K.O. Novi Pazar, kategorija objekta "V", klasifikaciona oznaka 112222-stambene zgrade sa tri ili više stanova u odnosu od 72,59%, klasifikaciona oznaka 123002-zgrade za trgovinu na veliko i malo u odnosu od 27,41%, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj: ROP-NPA-41493-CPIH-11/2025 od 11.03.2025. godine, koje je postalo pravnosnažno dana 20.03.2025.godine.

***Datum planiranog početka radova: 15.04.2025. godine.***

***Datum planiranog završetka radova: 15.04.2026. godine.***

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja broj: 00021720 6, izdata od strane "KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE" a.d.o., od 15.04.2025. godine;
- Izjava investitora o pribavljanju rešenja o kućnom broju, od 17.04.2025. godine;
- Uverenje Gradske uprave za naplatu javnih prihoda broj: 437-1/657/25, od 17.04.2025. godine;
- Punomoćje za podnošenje zahteva;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

NAPOMENA: Kako od uručjenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato rešenje, ovaj organ potvrđuje da je rešenje broj: ROP-NPA-41493-CPIH-11/2025 od 11.03.2025. godine postalo pravnosnažno dana 20.03.2025.godine.

Obradivač:

***Zehra Smailbegović, mast.inž.arh.***

Rukovodilac odeljenja:

***Nihat Crnovršanin, dipl.inž.grad.***