



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-22603-WA-11/2025
Datum: 11.03.2025. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Feriza Kovačevića iz [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Dževada Plojovića iz [REDACTED], broj predmeta **ROP-NPA-22603-WA-11/2025** od 09.03.2025.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), po nalogu načelnika Gradske uprave br. 112-586/2024 od 30.10.2024.godine, ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru Kovačević Ferizu iz [REDACTED], sa JMBG [REDACTED], **potvrđuje prijava izvođenja radova** na izgradnji stambeno-poslovne zgrade u Dubrovačkoj ulici u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 1905 K.O. Pobrđe, spratnosti Su+Pr+6, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 89,70% - 112222 – Stambene zgrade sa tri ili više stanova, Izdvojene i ostale stambene zgrade sa više od tri stana, kao što su stambeni blokovi, kuće sa apartmanima i sl. u kojima su stanovi namenjeni za stalno stanovanje ili za povremeni boravak preko 2.000 m² ili P+4+Pk (PS) - kategorija „V“, 10,30% - 123001 – Zgrade za trgovinu na veliko i malo do 400 m² i P+1 - kategorija „B“, a prema Rešenju o izmeni rešenja o građevinskoj dozvoli broj **ROP-NPA-22603-CPAH-10/2025** od 14.02.2025.godine.

Datum planiranog početka radova: **14.03.2025. godine.**

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br 437-1/374/25 od 27.02.2025.godine;
- Punomoćje za podnošenje zahtjeva iz meseca novembra 2024.godine;
- Izjava investitora od 05.03.2025.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.građ.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin dipl.inž.građ.