



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj predmeta: ROP-NPA-2789-WA-9/2025**

**Datum: 17.12.2025.god.**

Podneskom **ROP-NPA-2789-WA-9/2025** od 15.12.2025.god. Ajša Zatrić iz [REDACTED], kao punomoćnik investitora GRADA NOVOG PAZARA ul. Stevana Nemanje br.2, prijavio je izvođenje radova na izgradnji omladinskog centra, a saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“,br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 i 91/2025), čl.31. Pravilnika postupku sprovođenja objedinjene procedure („Službeni glasnik RS“,br.96/2023), čl. 161. Zakona opštem upravnom postupku (»Sl. .gl.RS br.18/2016” i 95/2018- autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), ovaj organ izdaje:

### P O T V R D U

Kojom se investitoru GRADU NOVOM PAZARU ul. Stevana Nemanje br.2 ( MB 07192061 PIB 104004496), potvrđuje izvođenje radova na izgradnji omladinskog centra u ulici Vuka Karadžića u Novom Pazaru na katastarskim parcelama broj 9991/4 i 9991/5 KO Novi Pazar, prema rešenju ROP-NPA-2789-CPIH-7/2025 od 03.09.2025.godine I rešenja o ispravci tehničke greške broj **ROP-NPA-26267-CPA-9/2024** od 13.11.2025.godine.

Kategorije objekta:

- 34,47% 126201 – Muzeji, umetničke galerije, biblioteke, informaciono-dokumentarni centri (V kat.)
- 12,94% 126102 – Dvorane za sastanke i višenamenske dvorane koje se uglavnom upotrebljavaju za kulturno-umetničku delatnost i zabavu (V kat.) -10,77% 126331
- Zgrade za srednje obrazovanje (npr. gimnazije, tehničke I srodne škole, industrijske I druge stručne škole (V kat.) -9,87% 122012
- Zgrade koje se upotrebljavaju u poslovne svrhe, za administr. i upravne svrhe (preko 400 m2 (V kat.)

Datum planiranog početka radova: 05.01.2025.god.

Datum planiranog završetka radova: 05.01.2026.god.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja broj No 01144975 6 od 11.12.2025.godine sa rokom važenja do 05.01.2025.- 05.01.2026 godine
- Izjava investitora o kućnom broju od 15.12.2025.godine
- Ovlašćenje od 05.05.2023.godine
- Dokaz o uplati administrativnih taksi

SAVETNIK

Binasa Vučelj,dipl.ing.građ.

RUKOVODILAC

Nihat Crnovršanin,dipl.ing.građ.