



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-28341-WA-15/2025
Datum: 20.08.2025. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu „HADŽIĆ INVEST DOO NOVI PAZAR“ iz Novog Pazara, ul. Kragujevačka br.32, koji je podnet u svoje ime, lice koje će elektronskim potpisom overiti zahtev Curić Almedin iz [REDACTED], broj predmeta ROP-NPA-28341-WA-15/2025 od 18.08.2025.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 31 i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ('Sl. glasnik RS', br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ('Sl. glasnik RS', br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ('Sl. glasnik RS', br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru, „ **HADŽIĆ INVEST DOO NOVI PAZAR** “ iz Novog Pazara, ul. Kragujevačka br.32, (MB 21735981, PIB 112771783) **potvrđuje prijava** izvođenja radova na izgradnji stambeno- poslovnog objekta u ulici Kragujevačka bb u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 25049 KO Novi Pazar, spratnosti 2Po+Pr+6, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu::

- 92,17 % - stambene zgrade sa tri ili više stanova - klasifikaciona oznaka 112222;
- 7,83% - zgrada za trgovinu na veliko i malo - klasifikaciona oznaka 123002;

a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-28341-CPIH-13/2025 od 08.08.2025. godine, koje je postalo pravosnažno dana 11.08.2025.godine.

Datum planiranog početka radova: **21.08.2025. godine.**

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja broj 100437698 od 14.02.2024.godine, izdata od strane “WIENER STADTISCHE“ a.d.o. Beograd;
- Izjava investitora od 18.08.2025.godine;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br. 437-1/1402/25 od 13.08.2025.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi I naknade za CEOP.

Savetnik:

Azra Ćucović Toković, mast.inž.arh.

RUKOVODILAC:

Nihat Crnovršanin, dipl.inž.grad.