



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-4140-WA-9/2025

Datum: 26.05.2025. godine

www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Ličina Munire iz [REDACTED], ul. [REDACTED] i Osmanović Muzaferi iz N [REDACTED], ul. [REDACTED], koji je podnet od strane punomoćnice Nermine Halilović iz [REDACTED], ul. [REDACTED] broj predmeta ROP-NPA-4140-WA-9/2025 od 23.05.2025.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 31 i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ('Sl. glasnik RS', br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ('Sl. glasnik RS', br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ('Sl. glasnik RS', br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru, **Ličina Muniri** sa JMBG [REDACTED] iz [REDACTED], ul. [REDACTED] i **Osmanović Muzaferi** sa JMBG [REDACTED] iz [REDACTED], ul. [REDACTED], **potvrđuje prijava izvođenja radova** na izgradnji stambeno-poslovnog objekta u ulici Nurije Pozderca u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 8822/1 KO Novi Pazar, spratnosti Pr+2, kategorija objekta »B«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu 71,55 % % - Izdvojene kuće sa dva stana koji se koriste za stalno stanovanje ili povremeni boravak (za odmor i sl.), klasifikaciona oznaka – 112111 i 28,45 % % - Trgovački centri, zgrade sa prodavnicama, robne kuće, izdvojene prodavnice, apoteke i butici, sajamske hale, prostori za aukcije i izložbe, zatvorene pijace, servisne stanice za motorna vozila itd., klasifikaciona oznaka – 123001, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-4140-CPI-6/2025 od 24.01.2025.godine, i Rešenju o izmeni rešenja o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-4140-CPAH-8/2025 od 07.03.2025.godine.

Datum planiranog početka radova:

26.05.2025. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja POL-00840673, broj ponude: PON-008358/25 od 07.03.2025.godine, izdata od strane "SAVA OSIGURANJE" a.d.o. Beograd;
- Rešenje Republičkog geodetskog zavoda br. 952-02-10-047-4101/2025 od 04.02.2025.godine;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br. 437-1/161/25 od 31. 01.2025.godine;
- Punomoćje - ovlašćenje za podnošenje zahteva iz novembra 2024.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:

Azra Ćucović Toković, mast.inž.arh.

RUKOVODILAC:

Nihat Crnovršanin, dipl.inž.grad.