



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-2496-WA-12/2025
Datum: 15.08.2025. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora Muratović Džema, Muratović Hazba i Muratović Dženana svi iz [REDACTED], koji je podnet od strane punomoćnika Amine Latović iz [REDACTED], broj predmeta ROP-NPA-2496-WA-12/2025 od 14.08.2025.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 31 i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitorima **Muratović Džemu** sa JMBG [REDACTED], **Muratović Hazbu** sa JMBG [REDACTED] i **Muratović Dženanu** sa JMBG [REDACTED] svi iz Novog Pazara, ul. Generala Živkovića br. 33, **potvrđuje prijavu izvođenja radova na rizik investitora** na izgradnji stambeno-poslovnog objekta, spratnosti Pr+2, u Novom Pazaru, ulica Mihajla Pupina br. 1, na katastarskoj parceli broj 11346/2 KO Novi Pazar, kategorija objekta "B", učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 72,45 % - klasifikaciona oznaka 111012 - stambene zgrade sa jednim stanom; 27,55 % - klasifikaciona oznaka 122011 - poslovne zgrade do 400 m2, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli na rizik investitora broj ROP-NPA-2496-CPI-9/2025 od 07.08.2025.godine, koje je postalo pravosnažno dana 13.08.2025.godine.

Datum planiranog početka radova: **18.08.2025. godine.**

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja POL-00859324, broj ponude: PON-032876/25 od 11.08.2025.godine, izdata od strane "Sava neživotno osiguranje" a.d.o Beograd;
- Rešenje Republičkog geodetskog zavoda br. 952-02-10-047-36091/2025 od 11.08.2025.godine;

- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br. 437-1/1425/25 od 15.08.2025.godine;
- Potvrda broj ROP-NPA-2496-GR-11/2025 od 13.08.2025. izdata od strane Odeljenja za urbanizam i izgradnju, Gradske uprava za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara;
- Punomoćje - ovlašćenje za podnošenje zahteva od 03.01.2025.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Samostalni savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.građ.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.građ.