



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-46834-WA-24/2025
Datum: 17.09.2025.god.

Podneskom ROP-NPA-46834-WA-24/2025 od 16.09.2025.god. podnetim od Ivice Bogićevića iz **Niša, ul. Bulevar Nemanjića br.073** punomoćnika investitora DOO NOVI PAZAR – PUT Novi Pazar, Postenje 4A, prijavio je izvođenje radova na rekonstrukciji, adaptaciji i dogradnji stambeno-poslovnog objekta, saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl.31. Pravilnika postupku sprovođenja objedinjene procedure („Službeni glasnik RS“, br.96/2023), čl. 161. Zakona opštem upravnom postupku (»Sl. gl.RS br.18/2016“ i 95/2018- autentično tumačenje i 2/2023 odluka US), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru DOO NOVI PAZAR -PUT, Novi Pazar (MB 07195303, PIB 100744723), Postenje 4A, potvrđuje prijava izvođenje radova na rekonstrukciji, adaptaciji i dogradnji stambenoposlovnog objekta, u ulici Šabana Koče u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 25099 KO Novi Pazar, kategorije objekta V: 97,16% stambene zgrade sa tri ili više stanova klasifikacioni br. 112222 i 2,84% 1220011- poslovne zgrade, prema rešenju o izmeni broj ROP-NPA-46834-CPAH-21/2025 od 31.07.2025.godine (potpisan 01.08.2025.godine).

Datum planiranog početka radova: 17.09.2025.god.

Datum planiranog završetka radova: 31.12.2025.god.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Uverenje o izmirenim obavezama za uređivanje građevinskog zemljišta br.437-1/1630/25 od 16.09.2025.godine
- Polisa osiguranja broj N° 00056053 4 za period osiguranja 25.08.2025.- 25.02.2026.godine
- Rešenje o dodeli kućnog broja 951-5-047-5979/2022 od 23.08.2022.godine
- Ovlašćenje
- Potvrda o klauzuli pravnosnažnosti broj ROP-NPA-46834-GR-22/2025 od 12.08.2025.godine

- Dokaz o uplati administrativnih taksi

SAVETNIK

Binasa Vučelj, dipl.ing. građ.

RUKOVODILAC

Nihat Crnovršanin, dipl.ing. građ