



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-4085-WA-8/2025
Datum: 16.12.2025.god.

Podneskom broj **ROP-NPA-4085-WA-8/2025** od 12.12.2025.god. Saladin Karalić iz [REDACTED] Sandžačke divizije br.100, prijavio je izvođenje na dogradnji stambeno poslovnog objekta, saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“,br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl.31. Pravilnika postupku sprovođenja objedinjene procedure („Službeni glasnik RS“,br.96/2023), čl. 161. Zakona opštem upravnom postupku (»Sl. gl.RS br.18/2016“ i 95/2018- autentično tumačenje i 2/2023 odluka US), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru investitoru Saladinu Karaliću ([REDACTED]) iz [REDACTED], DOGRADNJA stambeno-poslovnog objekta u ulici Kej 37. Sandžačke divizije u Novom Pazaru na katastarskoj parceli broj **2620 KO** Novi Pazar, prema rešenju o građevinskoj dozvoli broj ROP-NPA-4085-CPIH-3/2025 od 03.09.2025.godine.

Kategorija B, sa odnosima 86,5% stambene zgrade sa jednim stanom klasifikacioni br. 111011 I 13.5% zgrade za trgovinu na veliko i malo – prodavnica, klasifikacioni br.123001.

Datum planiranog početka radova: 22.12.2025.god.

Datum planiranog završetka radova: 22.12.2026.god.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisu osiguranja broj POL-00872292 od 11.12.2025.godine izdatu od SAVA NEŽIVOTNO OSIGURANJE a.d.o. Beograd, Bul. Vojvode Mišića 51,11000 Beograd, za period osiguranja 11.12.2025.-11.12.2026.godine
- Uverenje broj 437-1/1784/25 od 21.10.2025.godine o izmirenim doprinosima za uređivanje građevinskog zemljišta
- Dokaz o uplati administrativnih taksi

NAPOMENA:

Rešenje o građevinskoj dozvoli broj **ROP-NPA-4085-CPIH-3/2025** od 03.09.2025.godine je postala pravnosnažno rešenjem ROP-NPA-4085-GR-6/2025 od 22.09.2025.godine.

SAVETNIK

Binasa Vučelj, dipl.ing. građ.

RUKOVODILAC

Nihat Crnovršanin, dipl.ing. građ.