



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-41307-WA-13/2025
Datum: 26.05.2025. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu » SAMALD INVEST « d.o.o. Novi Pazar, ul. Rifata Burdževića br.16G iz Novog Pazara, koji je podnet od strane punomoćnika Dževada Plojovića iz [REDACTED], broj predmeta **ROP-NPA-41307-WA-13/2025** od 24.05.2025.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ('Sl. glasnik RS', br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ('Sl. glasnik RS', br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ('Sl. glasnik RS', br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru »SAMALD INVEST« d.o.o. Novi Pazar, ul. Rifata Burdževića br.16G iz Novog Pazara (MB 21928925; PIB 113808421), **potvrđuje prijava izvođenja radova** na izgradnji stambeno- poslovnog objekta u ulici Save Kovačevića bb u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 10829/3 KO Novi Pazar, spratnosti 2Po+Pr+7, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 93 % - stambene zgrade sa tri ili više stanova - klasifikaciona oznaka 112222; 7 % - zgrada za trgovinu na veliko i malo - klasifikaciona oznaka 123001, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj **ROP-NPA-41307-CPIH-11/2025** od 14.05.2025.godine, koja je postala pravosnažna dana 20.05.2025.godine .

Datum planiranog početka radova: 16.05.2025. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja broj 100369455, izdata od strane "WIENER STADTISCHE" osiguranje a.d.o. Beograd - dana 15.05.2025.godine;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br 437-1/901/25 od 23.05.2025.godine;
- Punomoćje za podnošenje zahtjeva iz meseca februara 2025.godine;
- Potvrdu br. ROP-NPA-41307-GR-12/2025 od 20.05.2025.godine izdatu od strane Odeljenja za urbanizam i izgradnju;
- Izjava investitora od 25.05.2025.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

S.savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.građ.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin dipl.inž.građ.