



Republika Srbija
Grad Novi Pazar, Ul.Stefana Nemanje broj 2
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-27090-ISAWHA-4/2026
Datum: 23.06.2026. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu **Ministarstva informisanja i telekomunikacija** Beograd (Savski Venac), Ul. Nemanjina br.22-26, koji je podnet od strane punomoćnika pravnog lica MONTOP PRO DOO Novi Sad, Ul. Futoški put br.4, (lice koje će elektronskim potpisom overiti zahtev je Bojana Kartalija, [REDACTED]) broj predmeta **ROP-NPA-27090-ISAWHA-4/2026** od 16.06.2026. godine, za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji Telekomunikacione optičke mreže, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 135.stav 7., 145., 201. stav 7. tačka. 13a. Zakona o planiranju i izgradnji (Sl.glasnik RS br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US,50/2013-Odluka US,98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni, 9/209/2020, 52/2021, 62/2023 i 91/2025), člana 4. Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (Sl.glasnik RS, br. 87/23, 16/24 i 16/26), člana 26. i 27. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem (Sl.glasnik RS, br. 96/2023 i 33/2026), čl.3 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti (Sl. glasnik RS, br. 81/2023) i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku (Sl.glasnik RS br.18/2016, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi:

R E Š E N j E

I ODOBRAVA SE investitoru Ministarstvu informisanja i telekomunikacija Beograd (Savski Venac), Ul. Nemanjina br.22-26 (MB 18820790, PIB 113344563), izvođenje radova na izgradnji Telekomunikacione optičke mreže za potrebe projekta pripreme sledeće generacije širokopojasne veze za škole u ruralnim oblastima u belim zonama, klaster Novi Pazar C na teritoriji Grada Novog Pazara:

- KO Lukare :1777/3, 1784/3, 2368
- KO Lukarsko Goševo: 1568/1, 1985/1, 1984, 1961/1
- KO Kruševo: 1267, 1216/2, 1259, 1237, 1235, 1293, 32, 1139/2, 37, 41/4, 41/1, 41/2, 54, 1008, 1007, 1006, 1013, 1289, 981, 983, 986, 984, 985, 987/2, 988, 992, 944, 922, 994, 996, 997, 170, 169, 914, 172, 943, 178/1, 178/2, 178/4, 180, 186, 189, 910, 909, 908, 907, 899, 904, 906, 905, 933, 932, 930, 929/1, 902, 903, 901, 900, 192/1, 193, 195, 196, 253/2, 197,

207, 208, 206, 209, 235, 1291, 316/2, 316/1, 318/1, 321, 322, 332, 331, 334/2, 348, 354, 295/1, 357, 356, 404, 401, 405, 668, 639, 612, 613, 614, 636, 609, 637, 632, 630, 623, 629, 628, 627, 631/1, 631/2, 638, 594, 592, 591, 593, 588/1, 587, 1294/1, 586, 1292/1, 576/1, 1295/1

Kategorija objekta G učešće u ukupnoj površini objekta 100%, klasifikaciona oznaka 222431
Lokalni telekomunikacioni vodovi.

Dužina trase iskopa rova : 9519.00m

II Sastavni deo ovog rešenja su:

- Lokacijski uslovi broj ROP-NPA-27090- LOC-1/2025 od 05.11.2025.godine
- Idejni projekat (IDP) urađen od strane MONTOP PRO DOO, Futoški put br.4, Novi Sad, čiji je glavni projektant Vladan Jovanović, dipl. inž. el., licenca broj 353 P066 16, sa brojem tehničke dokumentacije IDP-1435-34/0, mesto i datum: Novi Sad, februar 2026., čiji su sastavni delovi:

0. Glavna sveska, IDP- IDP-1435-34/0;

5. Projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija, IDP-1435-34/5.

III Predračunska vrednost radova prema Idejnom projektu je: **27.962.062,50 RSD**

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži, rešenje o kućnom broju, polisu osiguranja od štete prema trećim licima koja može nastati izvođenjem radova (polisu osiguranja dostavlja investitor ili izvođač radova) kao i dokaz o plaćenim administrativnim taksama i naknadama u skladu sa čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji (Sl.glasnik RS br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 i 91/2025)

V Rešenje iz člana 145. prestaje da važi ako se ne izvrši prijava radova u roku od tri godine od dana pravnosnažnosti rešenja kojim je izdato rešenje o odobrenju za izvođenje radova, odnosno ako se u roku od 5 godina od dana pravnosnažnosti ovog rešenja ne izda upotrebna dozvola.

Rešenje kojim se utvrđuje prestanak važenja građevinske dozvole/ rešenje o odobrenju za izvođenje radova donosi organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole, a po pravnosnažnosti to rešenje dostavlja Poreskoj upravi na čijoj teritoriji se nalazi predmetni objekat.

VI Tokom sprovođenja objedinjene procedure, nadležni organ isključivo vrši proveru ispunjenosti formalnih uslova za izgradnju i ne upušta se u ocenu tehničke dokumentacije, niti ispituje verodostojnost dokumenata koje pribavlja u toj proceduri, već lokacijske uslove, građevinsku i upotrebnu dozvolu izdaje, a prijavu radova potvrđuje, u skladu sa aktima i drugim dokumentima iz člana 8b ovog zakona.

VII U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdata građevinska dozvola ili rešenje o odobrenju za izvođenje radova po članu 145.ovog Zakona, za koju se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke, za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao tehničku dokumentaciju i investitor.

Obrazloženje

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Ministarstvo informisanja i telekomunikacija Beograd (Savski Venac), Ul. Nemanjina br.22-26, broj predmeta **ROP-NPA-27090-ISAWHA-4/2026** od 16.06.2026. godine, za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji Telekomunikacione optičke mreže za potrebe projekta pripreme sledeće generacije širokopolasne veze za škole u ruralnim oblastima u belim zonama, klaster Novi Pazar C, na teritoriji Grada Novog Pazara:

- KO Lukare :1777/3, 1784/3, 2368
- KO Lukarsko Goševo: 1568/1, 1985/1, 1984, 1961/1
- KO Kruševo: 1267, 1216/2, 1259, 1237, 1235, 1293, 32, 1139/2, 37, 41/4, 41/1, 41/2, 54, 1008, 1007, 1006, 1013, 1289, 981, 983, 986, 984, 985, 987/2, 988, 992, 944, 922, 994, 996, 997, 170, 169, 914, 172, 943, 178/1, 178/2, 178/4, 180, 186, 189, 910, 909, 908, 907, 899, 904, 906, 905, 933, 932, 930, 929/1, 902, 903, 901, 900, 192/1, 193, 195, 196, 253/2, 197, 207, 208, 206, 209, 235, 1291, 316/2, 316/1, 318/1, 321, 322, 332, 331, 334/2, 348, 354, 295/1, 357, 356, 404, 401, 405, 668, 639, 612, 613, 614, 636, 609, 637, 632, 630, 623, 629, 628, 627, 631/1, 631/2, 638, 594, 592, 591, 593, 588/1, 587, 1294/1, 586, 1292/1, 576/1, 1295/1

Kategorija objekta G učešće u ukupnoj površini objekta 100%, klasifikaciona oznaka 222431 Lokalni telekomunikacioni vodovi.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to

- Lokacijski uslovi broj ROP-NPA-27090- LOC-1/2025 od 05.11.2025.godine
- Idejni projekat (IDP) urađen od strane » MONTOP PRO DOO Futoški put br.4, Novi Sad, čiji je glavni projektant Vladan Jovanović, dipl. inž. el., licenca broj 353 P066 16, sa brojem tehničke dokumentacije IDP-1435-34/0, mesto i datum: Novi Sad, februar 2026., čiji su sastavni delovi:

0. Glavna sveska, IDP- IDP-1435-34/0;

5. Projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija, IDP-1435-34/5.

- Potvrda izdata JP za uređivanje građevinskog zemljišta “Novi Pazar” broj 1525 od 03.06.2026. godine;
- Rešenje Odeljenja za zaštitu životne sredine, protivpožarnu zaštitu, bezbednost i zdravlje na radu broj: 501-89/26 od 30.04.2026. godine o saglasnosti na Plan upravljanja otpadom od građenja i rušenja;
- Ovlašćenje Ministarstva informisanja i telekomunikacija broj 003446563 2025 13460 006 003 000 001 od 11.08.2025. godine;
- Ovlašćenje za zastupanje Montop pro br.4315/2025 od 12.08.2025. godine;
- Izjašnjenje-tumačenje Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture broj 003348703 2025 14810 005 000 011 005 od 30.10.2025. godine;
- Izjava glavnog projektanta (u sklopu glavne sveske IDP) da se planirani radovi nalaze u okviru postojeće regulacije saobraćajnice
- Spisak parcela

- Katastarsko topografski plan
- Dokaz o uplati naknade za CEOP.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 26. i 27. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnikRS", br.96/2023 i 33/2026).

Članom 135. Stav 7. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023, 91/2025), propisano je da se za izgradnju komunalne infrastrukture, kao i rekonstrukciju, sanaciju i adaptaciju javnih saobraćajnih i drugih javnih površina u regulaciji postojeće saobraćajnice, u skladu sa faktičkim stanjem na terenu, ne dostavlja dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu, odnosno objektu.

Pošto se navedeni radovi mogu svrstati pod objekte iz člana 2. Tačka 35. Zakona o planiranju I izgradnji I izvode se u regulaciji postojeće saobraćajnice u skladu sa faktičkim stanjem na terenu, nije potrebno pribavljanje dokaza o odgovarajućem pravu na zemljištu.

Uvidom u Idejni projekat, organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima broj: ROP-NPA-27090- LOC-1/2025 od 05.11.2025. godine

Prema izdatim Lokacijskim uslovima :

Trasa polazi od postojećeg nastavka PN TK operatora koji se nalazi na K.P. 1295/1 - K.O. Kruševo i završava u novom oknu MO1 koje je planirano da se postavi na K.P. 1292/1 - K.O. Kruševo na udaljenosti od 10m od PN na profilu 2 na okvirnoj stacionaži km 268+064.00 državnog puta IB reda broj 22. Od okna MO1 trasa se deli na dve strane.

Prvi deo trase vodi levom stranom državnog puta IB reda broj 22 u smeru rasta stacionaže sve do profila broj 3 gde je planiran prelaz na suprotnu stranu na okvirnoj stacionaži km 267+518.00 i ugradnja novog montažnog okna MO2. Prelaz preko državnog puta na profilu 3 kao i paralelno vođenje između profila 2 i 3 biće realizovan podbušivanjem.

Od profila 3 državnog puta IB reda broj 22 trasa nastavlja desnom stranom u smeru rasta stacionaže sve do profila broj 4 na okvirnoj stacionaži km 267+477.00. Paralelno vođenje između profila 3 i 4 će biti realizovano podbušivanjem.

Od profila 4 državnog puta IB reda broj 22 trasa i dalje nastavlja desnom stranom u smeru rasta stacionaže preko mosta sve do profila broj 5 na okvirnoj stacionaži km 267+460.00. Paralelno vođenje između profila 4 i 5 će biti realizovano šelnovanjem zaštitne FeZn cevi $\Phi 114\text{mm}$ o konstrukciju mosta.

Od profila 5 državnog puta IB reda broj 22 trasa i dalje nastavlja desnom stranom u smeru rasta stacionaže sve do profila broj 6 na okvirnoj stacionaži km 267+052.00. Paralelno vođenje između

profila 5 i 6 će biti realizovano podbušivanjem.

Od profila 6 državnog puta IB reda broj 22 trasa i dalje nastavlja desnom stranom u smeru rasta stacionaže sve do profila broj 7 na okvirnoj stacionaži km 266+647.00 gde će biti postavljeno novo montažno okno MO3. Paralelno vođenje između profila 6 i 7 će biti realizovano podbušivanjem. Od okna MO3 deo trase ulazi u dvorište OŠ „Jošanica“ i nastavlja do ormana novoprojektovanog ODF-a planiranog da se postavi pored objekta osnovne škole. Ovaj deo trase biće realizovan iskopom novog rova i polaganjem dve cevi PE ϕ 40mm.

Drugi deo trase od okna MO1 nastavlja levom stranom državnog puta IB reda broj 22 u smeru rasta stacionaže sve do profila broj 1 gde je planiran prelaz na suprotnu stranu ulice na okvirnoj stacionaži km 268+435.00 i ugradnja novog montažnog okna MO4. U oknu MO4 je predviđen nov optički nastavak N1. Prelaz preko državnog puta na profilu 1 kao i paralelno vođenje između profila 1 i 2 biće realizovani podbušivanjem.

Od profila 1 trasa napušta državni put i nastavlja lokalnim poljski putem sve do okna MO5 koje je predviđeno da se ugradi na K.P. 609 - K.O. Kruševo u blizini granice sa K.P. 636 - K.O. Kruševo. U oknu MO5 je predviđen nov optički nastavak N2. Ovaj deo trase biće realizovan iskopom novog rova i polaganjem dve cevi PE ϕ 40mm.

Od okna MO5 trasa vodi lokalnim poljski putem sve do okna MO6 koje je predviđeno da se ugradi na K.P. 1291 - K.O. Kruševo u blizini granice sa K.P. 322 - K.O. Kruševo. U oknu MO6 je predviđen nov optički nastavak N3. Ovaj deo trase biće realizovan iskopom novog rova i polaganjem dve cevi PE ϕ 40mm.

Od okna MO6 trasa vodi lokalnim poljski putem sve do okna MO7 koje je predviđeno da se ugradi na K.P. 943 - K.O. Kruševo u blizini granice sa K.P. 902 - K.O. Kruševo. U oknu MO7 je predviđen nov optički nastavak N4. Ovaj deo trase biće realizovan iskopom novog rova i polaganjem dve cevi PE ϕ 40mm. Od okna MO7 trasa se račva na dve strane.

Prvi deo trase nastavlja lokalnim poljski putem sve do okna MO8 koje je predviđeno da se ugradi u dvorištu OŠ "Jošanica" u Kruševu na K.P. 921/1 - K.O. Kruševo u blizini granice sa K.P. 921/2 - K.O. Kruševo. Od okna MO8 trasa nastavlja do ormana novoprojektovanog ODF-a planiranog da se postavi pored objekta osnovne škole. Ovaj deo trase biće realizovan iskopom novog rova i polaganjem dve cevi PE ϕ 40mm.

Drugi deo trase od okna MO7 nastavlja lokalnim poljski putem sve do okna MO9 koje je predviđeno da se ugradi na K.P. 180 - K.O. Kruševo u blizini granice sa K.P. 943 - K.O. Kruševo. U oknu MO9 je predviđen nov optički nastavak N5 koji je ujedno i tačka proširenja mreže MM1. Ovaj deo trase biće realizovan iskopom novog rova i polaganjem dve cevi PE ϕ 40mm.

Od okna MO9 trasa nastavlja lokalnim poljski putem sve do okna MO10 koje je predviđeno da se ugradi na K.P. 981 - K.O. Kruševo u blizini granice sa K.P. 1289 - K.O. Kruševo. U oknu MO10 je predviđen nov optički nastavak N6. Ovaj deo trase biće realizovan iskopom novog rova i polaganjem dve cevi PE ϕ 40mm.

Od okna MO10 trasa nastavlja lokalnim poljski putem sve do okna MO11 koje je predviđeno da se ugradi na K.P. 1216/2 - K.O. Kruševo u blizini granice sa K.P. 1051 - K.O. Čašić Dolac. Okno

MO11 je ujedno i tačka proširenja mreže MM2. Ovaj deo trase biće realizovan iskopom novog rova i polaganjem dve cevi PE ϕ 40mm.

Celom trasom se polažu dve cevi PE \emptyset 40, optički kabl se polaže u jednu cev, dok je druga prazna. Na ukrštanju sa potokom PE kablovska kanalizacija se polaže u zaštitnu cev FeZn 114mm, koja se ankeriše za konstrukciju mosta, ukoliko je to moguće. Ukoliko konstrukcija mosta nije stabilna onda cevi ankerisati uz konstrukciju mosta za obe strane obale.

Za predviđene radove koji su dati ovim rešenjem nije utvrđena obaveza uplate doprinosa saglasno čl.97. stav 11 Zakona o planiranju i izgradnji 'Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023, 91/2025), jer se radi o objektu komunalne i druge infrastrukture, kao Odlukom o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta ("Sl. List grada Novog Pazara" br.7/2024, 16/2024, i 21/2024) jer se radi o objektu komunalne infrastrukture.

Za ovo rešenje je naplaćena naknada za usluge Centralne evidencije objedinjenih procedura u iznosu od 2.500,00 dinara na osnovu čl. 22 Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre ("Sl. glasnik RS", br. 95/25)

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2., čl.135. stav 7., i 69 stav 9. Zakona o planiranju i izgradnji (Sl.glasnik RS br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US,50/2013-Odluka US,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni 9/2020, 52/2021, 62/2023 i 91/2025), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: *Protiv ovog Rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture RS-Raški upravni okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja. Žalba se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na broj **ROP-NPA-27090-ISAWHA-4/2026**. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 610 dinara za RAT, 500 dinara na račun grada Novog Pazara i 1000 dinara za CEOP.*

Savetnici:

Binasa Vučelj,dipl.ing.građ.
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.inž.građ.