



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: ROP-NPA-14136-LOC-1/2026

Datum: 14.05.2026. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Elektrodistribucije Srbije d.o.o Beograd, adresa Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Alsada Mahmutovića, [REDACTED] na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon, 9/2020, 52/2021, 62/2023 I 91/2025), člana 34. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.87/23) člana 8 i člana 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023 i 33/2026), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-14136-LOC-1/2026, za izgradnju novog objekta, namena REKONSTRUKCIJA ELEKTRIČNOG DELA (ZAMENA ELEKTRO OPREME) U MBTS 10/0,4KV RASIMA HALILOVIĆA I IZGRADNJA NISKONAPONSKIH KABLOVSKIH VODOVA IZ POSTOJEĆE MBTS 10/0,4KV RASIMA HALILOVIĆA ZA POTREBE PRIKLJUČENJA STAMBENO- POSLOVNIH OBJEKATA FINANSIJERA: EMF BUILDING GROUP DOO u ul.Rasima Halilovića, kategorije objekta G, klasifikacioni broj 222420, kategorije objekta G, klasifikacioni broj 222410, na katastarskim parcelama br.9925/1, 9925/2, 9918 i 25058 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

OBRAZLOŽENJE

Elektrodistribucije Srbije d.o.o Beograd, podneo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Alsada Mahmutovića, zahtev izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-14136-LOC-1/2026, za izgradnju novog objekta, namena REKONSTRUKCIJA ELEKTRIČNOG DELA (ZAMENA ELEKTRO OPREME) U MBTS 10/0,4KV RASIMA HALILOVIĆA I IZGRADNJA NISKONAPONSKIH KABLOVSKIH VODOVA IZ POSTOJEĆE MBTS 10/0,4KV RASIMA HALILOVIĆA ZA POTREBE PRIKLJUČENJA STAMBENO-POSLOVNIH OBJEKATA FINANSIJERA: EMF BUILDING GROUP DOO u ul.Rasima Halilovića, kategorije objekta G, klasifikacioni broj 222420, kategorije objekta G, klasifikacioni broj 222410, na katastarskim parcelama br.9925/1, 9925/2, 9918 i 25058 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane glavnog projektanta Alsad Mahmutović,dipl.inž.el., br.licence 350 A793 04 sa brojem tehničke dokumenatacije ITD-03/24 iz februara 2024.godine,
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023 i 33/2026) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023 i 33/2026) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023 i 33/2026)našao da je:

- nadležan za postupanje,

-da zahtev je podnet u propisanoj formi i da sadrži sve propisane podatke ,

-da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje,

-nije dostavljen dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Ovaj organ pri proveru ispunjenosti formalnih uslova iz čl.7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023 i 33/2026) našao je da:

-Dokazi o uplati su priloženi po isteku nultog dana za obradu .

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj svesci i to:

-Kako se radi o zahtevu za rekonstrukciju TS za koju je izdato rešenje o odobrenju za izvođenje radova i izvršena prijava radova formalno je izgradnja u toku potrebno je podneti zahtev za izmenu uslova za TS sa potrebnim kapacitetima

Napomena:U skladu sa čl.25., stav 4., Pravilnika o sadržini nacinu i postupku izrade i nacinu vršenja kontrole tehnicke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023), uz usaglašeni zahtev obavezno dostaviti i izjašnjenje po navedenim primedbama.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023 i 33/2026) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira

administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 610 dinara za RAT i 1000 dinara za CEOP.

Samostalni savetnik/savetnik:

Maida Ćorović, dipl.ing.arh.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.