



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj: ROP-NPA-11783-LOC-1/2026**

**Datum: 22.04.2026.godine**

[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Almedina Curića, [REDACTED] a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020, 116/2022 i 92/2023-dr.zakon), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020, 52/21, 62/23 i 91/25), člana 3., 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/23), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. predmeta ROP-NPA-11783-LOC-1/2026, od 16.04.2026.godine, podnet od strane "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Almedina Curića, [REDACTED], za rekonstrukciju električnog dela (zamena elektro opreme) u MBTS 10/0,4kv stambeni blok Lug i izgradnja niskonaponskih kablovskih vodova iz postojeće MBTS 10/0,4kv Lug 6 za potrebe priključenja stambeno- poslovnog objekata finansijera: "Hadžić invest" katastarskim parcelama broj: 3864/1, 3847, 3779/1, 25049 i 3818/1 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formaln uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 30 dana od dana objavljivanja rešenja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## O B R A Z L O Ž E N J E

“Elektrodistribucija Srbije“ DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, koji su zahtev pokrenuli podnošenjem kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Almedina Curića, [REDACTED] za rekonstrukciju električnog dela (zamena elektro opreme) u MBTS 10/0,4kv stambeni blok Lug i izgradnja niskonaponskih kablovskih vodova iz postojeće MBTS 10/0,4kv Lug 6 za potrebe priključenja stambeno- poslovnog objekata finansijera: “Hadžić invest” katastarskim parcelama broj: 3864/1, 3847, 3779/1, 25049 i 3818/1 KO Novi Pazar.

### Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje koje se sastoji od:
  - a. Projekat elektroenergetskih instalacija urađen od strane “NP ingpro” d.o.o. Novi Pazar. Odgovorni projektant: Alsad Mahmutović, dipl.el.inž.. Broj licence: 350 A793 04. Broj tehničke dokumentacije ITD 01-03/26-4 iz aprila 2026.godine;
  - a. Glavna sveska urađena od strane Glavnog projektanta Alsada Mahmutovića, dipl.el.inž.. Broj licence: 350 A793 04. Broj tehničke dokumentacije ITD 01-03/26-4 iz aprila 2026.godine;;
2. KT plan, urađen od strane “Geo zenit NP 2019”, potpisan od strane Emira I.Fejzovića spec.struk.ing.geod., broj licence 01072421, elektronski potpisan od strane Enisa Fejzovića od 15.03.2026.godine;
3. Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata, overen kod Javnog beležnika Jelene fakić, broj overe UOP-T:18-2025, od 28.03.2025.godine;
4. Dokaz o uplati propisane naknade za CEOP u iznosu od 2.500,00 dinara za podnošenje zahteva za izdavanje lokacijskih uslova za objekat kategorije “G”;
5. Dokaz o uplati nakande za troškove organa Grada Novog Pazara u iznosu od 3000,00+500,00+250,00 dinara, za izdavanje lokacijsku uslova za objekat kategorije “G”, za objavljivanje izdatih akata na sajtu Grada i za podnošenje zahteva;
6. Dokaz o uplati RAT u iznosu od 420,00 dinara za podnošenje zahteva;
7. Ovlašćenje za zastupanje “EDS” ogranak Novi Pazar-“Hadžić invest”, broj D09.25-18307/1-2025, od 17.01.2025.godine;

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje;
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje;
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) našao da je:

- nadležan za postupanje;
- zahtev podnet u propisanoj formi i sadrži sve propisane podatke;
- da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje;
- da je uz zahtev predate dokaz o uplati naknade za centralnu evidenciju.

Članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) propisano je da podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade navedenih u članu 6. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke i to:

1. Podaci koji su dati o postojećoj TS nije moguće proveriti jer kroz CEOP ne postoji taj predmet;
2. TS koja je predmet zahteva nalazi se u objektu Hidromontaža i za navedeni objekat nije pribavljena upotrebna dozvola;
3. Kako se radi o izmeni snage u toj TS potrebno je usaglasiti tehničku dokumentaciju i prilagoditi dokumentaciju potrebnoj izgradnji, a kroz izmenu građevinske dozvole za objekat Hidromontaže.

***Napomena:U skladu sa čl.25., stav 4., Pravilnika o sadržini nacinu i postupku izrade i nacinu vršenja kontrole tehnicke dokumentacije prema klasi i nameni objekata(“Sl.glasnik RS” broj***

**96/2023), uz usaglašeni zahtev obavezno dostaviti i izjašnjenje po navedenim primedbama.**

Kako su utvrđeni nedostaci koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 30 dana od dana objavljivanja rešenja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 620 dinara za RAT i 1000 dinara za CEOP.

**Samostalni Savetnik:**

**Maida Ćorović, dipl.ing.arh.**

**Savetnik:**

**Nikola Radović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac:**

**Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.**