



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-816-WA-16/2026
Datum: 29.04.2026. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara, postupajući po zahtevu "**DALAS NAMEŠTAJ D.O.O. TUTIN**" (MB:20852178, PIB:107689684), ul. Svetozara Markovića br.65, Tutin, koji je podnet od strane punomoćnika Muminović Esada iz Novog Pazara, [REDACTED], broj predmeta: **ROP-NPA-816-WA-16/2026** od 27.04.2026. godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023 i 91/2025), čl. 31. i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2. i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru "**DALAS NAMEŠTAJ D.O.O. TUTIN**" (MB:20852178, PIB:107689684), ul. Svetozara Markovića br.65, Tutin, prijava radova **na izgradnji poslovnog objekta spratnosti Po+Pr+3**, u ulici Save Kovačević br.304, Novi Pazar, kat. par. br.11193/3 i 11193/4 K.O. Novi Pazar.kategorija objekta »V« učešće u ukupnoj površini objekta: -13% -poslovne zgrade, klasifikaciona oznaka **122012** i - 87% - zgrade za trgovinu na veliko i malo, klasifikaciona oznaka **123002**.

Datum planiranog početka radova: 29.04.2026. godine.

Datum planiranog završetka radova: 23.04.2027. godine.

Uz zahtev za prijavu radova, investitor je podneo sledeću dokumentaciju:

- Polisa za osiguranja od odgovornosti, broj **POL-00887333**, izdata od strane: "SAVA osiguranje", filijala Novi Pazar, dana: 27.04.2026.godine, sa važenjem od 23.04.2026. godine do 23.04.2027.godine;
- Rešenje o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: **ROP-NPA-816-CPIH-14/2026** od 14.04. 2026. godine, koje je postalo pravnosnažno 23.04.2026.godine;
- Izjava investitora za rešenje o kućnom broju;
- Dokaz o uplati doprinosa: izdato Uverenje od strane Gradske uprave za naplatu javnih prihoda grada Novog Pazara, broj: 437-1/780/26, datum: 27.04.2026.god. o uplaćenju nakandi za uređivanje građevinskog zemljišta u iznosu od 28.248.958,40 dinara;
- Punomoćje;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:
Nermina Halilović, mast.inž.arh.

Rukovodilac odeljenja:
Nihat Crnovršanin, dip.inž.građ.

