



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-8847-WA-7/2026

Datum: 15.07.2026. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara, postupajući po zahtevu investitora "DOO FAEK COMPANY, TUTIN" iz Tutina, ul. Pešterska br. 17, koji je podnet Centralnom informacionom sistemu dana 14.07.2026. godine, od strane punomoćnika Muminović Esada [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-8847-WA-7/2026, saglasno sa članom 8d., 8đ., i 148. Zakona o planiranju i izgradnji ('Sl. glasnik RS', br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021, 62/2023 i 91/2025), članom 31. i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ('Sl. glasnik RS', br. 96/2023 i 33/2026), članom 29. Zakona o opštem upravnom postupku ('Sl. glasnik RS', br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), članom 2. i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ('Sl. glasnik RS', br. 81/2023), izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru "DOO FAEK COMPANY, TUTIN" (MB:20725150, PIB:107016865), ul. Pešterska br. 17, Tutin, **potvrđuje prijava izvođenja pripremnih radova na osiguranju temeljne jame** radi realizacije stambeno-poslovnog objekta sa trafostanicom, spratnosti 2xPo+Pr+6, u ulici Save Kovačevića bb u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 24998 KO Novi Pazar, kategorija objekta »V«, učešće u ukupnoj površini objekta: 77,36% - stambene zgrade sa tri i više stanova, klasifikacioni broj 112222; 22,54% - zgrade za trgovinu na veliko i malo preko 400 m², klasifikacioni broj 123002; 0,10% - transformatorske stanice i podstanice, klasifikacioni broj 221420, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj: ROP-NPA-8847-CPIH-4/2026 od 01.07.2026. godine, koje je Potvrdom broj: ROP-NPA-8847-GR-5/2026 postalo pravnosnažno dana 07.07.2026. godine.

Datum planiranog početka radova: 15.07.2026. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja broj: 7808335, izdata od strane "Generali Osiguranje Srbija" a.d.o. Beograd, od 08.07.2026. godine, za period osiguranja: 09.07.2026. – 09.09.2026. godine.;
- Izjava investitora o pribavljanju rešenja o kućnom broju do izdavanja upotrebne dozvole, od 09.07.2026. godine.;
- Punomoćje za zastupanje, od 20.02.2024. godine.;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Obradivač:

Zehra Smailbegović, mast.inž.arh.

Rukovodilac odeljenja:

Nihat Crnovršanin, dipl.inž.grad.