



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-566-WA-10/2026
Datum: 04.06.2026. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Ujkanović Irfana iz [REDACTED] koji je podnet od strane punomoćnika Emira Aščerića iz [REDACTED], broj predmeta **ROP-NPA-566-WA-10/2026** od 02.06.2026.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021, 62/2023 i 91/2025), čl. 31 i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023 i 33/2026), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru, **Ujkanović Irfanu** iz [REDACTED], sa (JMBG: [REDACTED]), **potvrđuje prijava izvođenja radova** na izgradnji stambene zgrade sa dva stana, spratnosti P+1, u ulici Hercegovačkoj br.5 u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 7390 KO Novi Pazar, kategorija objekta »A«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 100 % - Izdvojene kuće sa dva stana koje se koriste za stalno stanovanje, klasifikaciona oznaka- 112111, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj **ROP-NPA-566-CPIH7/2026 od 24.04.2026.godine**, postalo pravnosnažno dana **29.04.2026.godine**.

Datum planiranog početka radova: **03.06.2026. godine.**

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja No 00099708 0, izdata od strane KOMPANIJA DUNAV OSIGURANJE a.d.o - dana 28.04.2026.godine za period osiguranja od 28.04.2026.godine do 28.07.2026.godine;
- Rešenje Republičkog geodetskog zavoda br. 952-02-8-047-1854/2026 od 22.05.2026.godine;
- Potvrda broj ROP-NPA-566-GR-20/2026 od 29.04.2026. godine izdata od strane Odeljenja za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara;
- Uverenje Gradske uprave na naplatu javnih prihoda br. 437-1/826/26 od 05. 05.2026.godine;
- Izjava investitora od 04.05.2026.godine;
- Punomoćje-ovlašćenje za podnošenje zahteva od 05.10.2025. godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:
Azra Čučović Toković, mast.inž.arh.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.grad.