



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-1047-WA-6/2026
Datum: 11.06.2026. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara, postupajući po zahtevu Orend Nermine [REDACTED], koji je podnet od strane punomoćnice Kavrajić Sadije [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-1047-WA-6/2026 od 09.06.2026. godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021, 62/2023 i 91/2025), čl. 31. i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023 i 33/2026), čl. 29. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2. i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru Orend Nermini [REDACTED], **potvrđuje prijava izvođenja radova** na izgradnji stambeno-poslovnog objekta spratnosti P+1, u ulici Nušićevoj bb u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 5586/3 KO Novi Pazar, kategorija objekta »B«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: klasifikacioni broj 111011-izdvojene kuće sa jednim stanom u odnosu od 74,52%, klasifikacioni broj 123001-zgrade za trgovinu na veliko i malo u odnosu od 25,48%, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj: ROP-NPA-1047-CPIH-4/2026 od 09.04.2026. godine, koje je Potvrdom broj: ROP-NPA-1047-GR-5/2026 postalo pravnosnažno dana 15.04.2026. godine.

Datum planiranog početka radova: 12.06.2026. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja broj: POL-00886712, izdata od strane "SAVA NEŽIVOTNO OSIGURANJE" a.d.o. Beograd, ekspozitura Novi Pazar, od 21.04.2026. godine, za period osiguranja: 21.04.2026. - 21.10.2026. godine.;
- Uverenje Gradske uprave za naplatu javnih prihoda broj: 437-1/744/26 od 21.04.2026. godine.;
- Izjava o pribavljanju rešenja o kućnom broju do upotrebne dozvole.;

- Punomoćje za zastupanje.;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Obradivač:

Zehra Smailbegović, mast.inž.arh.

Rukovodilac odeljenja
po nalogu br: 112-416/26:
Maida Ćorović, dipl.inž.arh.