



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-18692-WA-10/2026
Datum: 12.02.2026. godine
www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu Ziljkić Sejda iz [REDAKT], koji je podnet od strane punomoćnika Mustafić Edina iz [REDAKT], broj predmeta **ROP-NPA-18692-WA-10/2026** od 10.02.2026.godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023), čl. 30 i 31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2 i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitoru Ziljkić (Hašir) Sejdu [REDAKT], sa JMBG [REDAKT], **potvrđuje prijava izvođenja radova** na izgradnji stambeno-poslovnog objekta u ulici Borski kej u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli broj 3827 KO Novi Pazar, spratnosti Pod+P+2, kategorija objekta »B«, učešće u ukupnoj površini objekta u odnosu: 80,69 % - Izdvojene kuće za stanovanje ili povremeni boravak, kao što su porodične kuće, vile, vikendice, letnjikovci, planinske kolibe, lovačke kuće- 111011 i 19,31 % - Poslovne zgrade do 400 m² - 123001, a prema Rešenju o građevinskoj dozvoli broj **ROP-NPA-18692-CPIH-9/2024**, od 19.03.2024.godine.

Datum planiranog početka radova: 12.02.2026. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa osiguranja No- 7804586, izdata od strane "Generali osiguranje Srbija" a.d.o. Beograd - dana 10.02.2026.godine;
- Uverenje gradske uprave na naplatu javnih prihoda br 437-1/383/24 od 22.03.2024.godine;
- Rešenje RGZ-a, Odeljenje za adresni registar br. 952-02-10-047-19262/2024 od 10.04.2024.godine;
- Punomoćje za podnošenje zahtjeva od 22.12.2022.godine;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Samstalni savetnik:
Admir Rizvanović, mast.inž.grad.

RUKOVODILAC:
Nihat Crnovršanin dipl.inž.grad.