

REPUBLIKA SRBIJA
GRAD NOVI PAZAR
GRADSKA UPRAVA ZA IZVORNE I POVERENE POSLOVE
Odeljenje za Urbanizam i Izgradnju
Br: ROP-NPA-4494-CPI-1/2016
Datum: 05.04.2016. godine
Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući po zahtevu [REDACTED] podnetom od strane punomoćnika [REDACTED] br. ROP-NPA-4494-CPI-1/2016, za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ., 88, 134 i 135. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), čl. 132(S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br. 132/2014), članova 3, 16, 17. i 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 113/2015) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list SRJ“ br. 33/97 i 31/01 i „Službeni glasnik RS“ br. 30/10), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev [REDACTED], pod br. ROP-NPA-4494-CPI-1/2016 za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, spratnosti Su+P+1 na katastarskoj parceli br. 5265 KO Novi Pazar u ul. Hadžet 143, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o ž e n j e

[REDACTED] po punomoćniku [REDACTED], podneo je ovom organu zahtev kroz centralnu evidenciju objedinjenih procedura koji se vodi kod Agencije za privredne registre i koji je zaveden pod brojem br. ROP-NPA-4494-CPI-1/2016 za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, spratnosti Su+P+1 na katastarskoj parceli br. 5265 KO Novi Pazar u ul. Hadžet 143.

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu u elektronskom obliku (arhitektonski deo, konstrukcija, hidrotehničke instalacije i elektro instalacije) urađen od strane “ NP INGPRO” DOO NOVI PAZAR, AVNOJ-a bb, Novi Pazar iz decembra 2015. godine I odgovornog projektanta Esada Ujkanović, d.i.a. broj licence: 300 J657 11 i sa tehničkom kontrolom.
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu u elektronskom obliku urađen od strane “ NP INGPRO” DOO NOVI PAZAR, AVNOJ-a bb, Novi Pazar iz decembra 2015. godine I odgovornog projektanta Esada Ujkanović, d.i.a. broj licence: 300 J657 11 .
- Saglasnost suvlasnika od 11.11.2015.god. i od 18.11.2015.god.
- Dokaz o uplati administrativne taksi za izdavanje građevinske dozvole,

- Dokaz o uplati naknade za CEOP
- Dokaz o uplati repuličke adm. takse
- Izvod iz lista nepokretnosti br.9871 KO Novi Pazar izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti Novi Pazara 04.04.2016.god.

Postupajući po zahtevu u skladu sa čl.28.i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer ne sadrži sledeće:

-Dokaz da je plaćena naknada za promenu namene zemljišta iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište saglasno članu 16. Stav 2 tačka 9) Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(„Službeni glasnik RS“br.113/2015)

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada,ne plaća administrativnu taksu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka,neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj.Prigovor se taksira administrativnom taskom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT

**Samostalni stručni saradnik,
Mersad Uglič,dipl.ing.građ.**

**NAČELNIK,
Ismail Batilović,dipl.ing.građ.**