



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs,

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-31087-CPI-1/2016

Datum: 23.11.2016. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju-rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Aleksandra Miloševića [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Milivoja Milanovića, dipl.ing.građ., [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, 133, 134 i 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji(„Službeni glasnik RS“br.132/2014) ,članova 3, 16.,17. i 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list SRJ» br.33/97 i 31/01i „Službeni glasnik RS“br.30/10), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Aleksandra Miloševića [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Milivoja Milanovića, dipl.ing.građ., [REDACTED], broj predmeta:ROP-NPA-31087-CPI-1/2016 od 20.11.2016.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambeno-poslovnog objekta [REDACTED] na katastarskoj parceli br.941 KO Novi Pazar, jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o ž e n j e

Aleksandar Milošević iz Novog Pazara, koji je preko punomoćnika Milivoja Milanovića, dipl.ing.građ., [REDACTED] broj predmeta:ROP-NPA-31087-CPI-1/2016 od 20.11.2016.godine, podneo zahtev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambeno-poslovnog objekta [REDACTED], na katastarskoj parceli br.941 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane AZR „MODUL PROJEKT“, [REDACTED], glavnog projektanta Milivoja Milanovića, dipl.ing.građ. broj licence 311 8684 04, po broju tehničke dokumentacije 74/2016 iz novembra 2016.g.;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane AZR „MODUL PROJEKT“, [REDACTED], glavnog projektanta Milivoja Milanovića, dipl.ing.građ. broj licence 311 8684 04, po broju tehničke dokumentacije 74/2016 iz novembra 2016.g.;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 300,00+770,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva i na ime RAT za donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 1.500,00+350,00 dinara na ime budzeta grada Novog Pazara za građevinsku dozvolu i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3,000,00 dinara;
- Punomoćje, OV I.br. 13684/2016, od 13.09.2016.god.;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu jer:

- Projektna dokumentacija nije urađena u skladu sa *Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta*(„Sl.glasnik RS“, br. 23/2015, 77/2015 i 58/2016):
 - a) Glavna sveska koja je sastavni deo Izvoda iz projekta ne sadrži sve delove propisane Pravilnika (Rešenje o određivanju glavnog projektanta, Odluku o određivanju glavnog projektanta, kopije dobijenih saglasnosti, sažet tehnički opis); *član 50.*
 - b) Grafički prilozi u Izvodu iz projekta ne sadrže prikaz 2. situaciono-nivelacioni plan sa osnovom prizemlja. Situaciono-nivelacioni plan sa osnovom prizemlja, koji sadrži i: prikaz veze objekta i terena (rampe, stepeništa i sl.), projekcije nadzemnih i podzemnih delova objekta, prikaz zelenih i ostalih slobodnih površina, apsolutne i relativne kote javne saobraćajne površine sa koje se pristupa objektu (pešački i kolski pristup), apsolutne i relativne kote nivelacije terena, apsolutne i relativne kote prizemlja, ulaza i pristupa ulazu u objekat, *član 33, t.4 (2)*;
 - c) U Projektu za građevinsku dozvolu odeljak Projekat arhitekture br.1, ne sadrži rešenje o imenovanju odgovornog projektanta instalacija sa izjavom o usklađenosti sa lokacijskim uslovima koja se prilaže opštoj dokumentaciji projekta arhitekture, *član 53.*;

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu,to je u skladu sa čl.18.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke I podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada,ne plaća administrativnu taksu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT.

Samostalni stručni saradnici
B.Vučelji/N.Radović

Načelnik
Ismail Batilović,dipl.ing.grad.