



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs,

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-17806-CPI-4/2016

Datum: 04.11.2016. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, koji je u ime Suljković Šajina, [REDACTED], podneo punomoćnik Suat Ljajić, dipl.ing.arh, broj licence: 300 G446 08, [REDACTED], od 16.11.2016.godine, za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ, 134 i 133 i 134. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14 i 145/14), čl.132(S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16., 17. i 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list SRJ» br.33/97 i 31/01 i „Službeni glasnik RS“ br.30/10), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Suljković Šajina [REDACTED], koji je preko punomoćnika Suata Ljajića, dipl.ing.arh, broj licence: 300 G446 08, [REDACTED], podneo zahtev ROP-NPA-17806-CPI-4/2016, za izdavanje građevinske dozvole od 16.11.2016.godine, za izgradnju administrativno-sportske zgrade Po+Pr+1+2, [REDACTED], na katastarskoj parceli 5622 KO Novi Pazar u Novom Pazaru, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O b r a z l o ž e n j e

Suljković Šajin, [REDACTED], preko punomoćnika Suata Ljajića, dipl.ing.arh, broj licence: 300 G446 08, [REDACTED], podneo je zahtev ROP-NPA-17806-CPI-4/2016, za izdavanje građevinske dozvole 16.11.2016.godine, za izgradnju administrativno-sportske zgrade, Po+Pr+1+2, u ulici Emina Redžepagića, na katastarskoj parceli 5622 KO Novi Pazar u Novom Pazaru.

Uz zahtev je priložena sledeća dokumentacija, u elektronskoj formi:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane Projektog biroa „ARHITEKTURA NP“ Novi Pazar sa tehničkom kontrolom od strane D.O.O „STIL HAUS“, iz Novog Pazara i glavnog projektanta Suata Ljajića dipl.ing.arh, broj licence: 300 G446 08, po br.tehn.dokumentacije PGD-05/2016 iz septembra 2016.godine;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane Projektnog biroa „ARHITEKTURA NP“, Novi Pazar sa tehničkom kontrolom od strane D.O.O „STIL HAUS“, iz Novog Pazara i glavnog projektanta Suata Ljajića, dipl.ing.arh., broj licence: 300 G446 08, po br.tehn.dokumentacije PGD-05/2016 iz septembra 2016.godine;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 300,00+770,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva i na ime RAT za donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2.500,00+350,00 dinara na ime budzeta grada Novog Pazara za izradu rešenja o građevinskoj dozvoli i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 5,000,00 dinara;
- Punomoćje overeno u Osnovnom sudu u Novom Pazaru OV I br. 10878/2016 od 20.07.2016.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16,17 i 18,24., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer uz zahtev za izradu rešenja o građevinskoj dozvoli, postoje sledeći nedostaci:

- **U Izvodu iz projekta kao lice koje je vršilo tehničku kontrolu PGD - Projektu elektroenergetskih instalacija i Projektu telekomunikacionih i signalnih instalacija navodi se Almir Mahmutović, dipl.ing. el., dok su navedeni projekti potpisani od Alsada Mahmutovića, dipl.ing.el., kao vršioca tehničke kontrole.**
Zakon o planiranju i izgradnji, čl.129., st.6.,: *O izvršenoj tehničkoj kontroli sačinjava se izveštaj koji potpisuju projektanti sa odgovarajućim licencama koji su obavili tehničku kontrolu pojedinačnih delova projekta, a konačni izveštaj potpisuje zastupnik pravnog lica, odnosno preduzetnik;*
Pravilnik o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem, čl.3., st.2.,: *Sva akta koja donose, odnosno razmenjuju nadležni organ i imaoci javnih ovlašćenja u objedinjenoj proceduri i/ili radi upotrebe u toj proceduri, kao i drugi dokumenti koje podnosioc zahteva, nadležni organ i imaoci javnih ovlašćenja dostavljaju u objedinjenoj proceduri, dostavljaju se u formi elektronskog dokumenta u pdf formatu, potpisan kvalifikovanim elektronskim potpisom;*

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ ,takođe,proverava i da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta,koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole,u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015)propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu,propisani čl.17.ovog Pravilnika,nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom,u roku od pet radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu,to je u skladu sa čl.18.Pravilnika ,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu.

POUKA O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka,neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 440 dinara na RAT.

Samostalni stručni saradnici
B.Vučelj/N.Radović

Načelnik
Ismail Batilović,dipl.ing.grad.