



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs,

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Br. predmeta: ROP-NPA-24361-ISAW-1/2017

Datum: 14.08. 2017. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po usaglašenom zahtevu investitora grada Novog Pazara, ul. Stevana Nemanje br.2, podnet preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova–uređenje saobraćajnice u okviru postojećeg faktičkog stanja, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015) i člana 136., 140. i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016) donosi:

R E Š E N J E

I ODOBRAVA SE investitoru gradu Novom Pazaru (PIB104004496) MB(07192061) Ul. Stevana Nemanje br.2 u Novi Pazar, izdavanje rešenja o odobrenja za izvođenja radova–uređenje saobraćajnice u okviru postojećeg faktičkog stanja, pristupna saobraćajnica džamiji I groblju u selu Crnoča, L=713,44m1, Novi Pazar KP 1849, KO Slatina.

II Predračunska vrednost radova bez poreza je: 9.833,702 dinara;

III Sastavni deo ovog rešenja čini:

- Idejni projekat uređenja saobraćajnice u okviru postojećeg faktičkog stanja pristupna saobraćajnica džamiji i groblju u selu Crnoča L=713,44m, Novi Pazar KP 1849, KO Slatina, urađen od strane DOO “Sigma-Tehnokop”, Novi Pazar. Glavni projektant Jusuf Tokalić, dipl.ing.građ., brpj licence 312 II 785 10. Odgovorno lice projektant je Almir Bučan, po broju tehničke dokumentacije IDP 001/2015, od 07.07.2015.godine;

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

OBRAZLOŽENJE

Grad Novi Pazar, ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćnika Hamidović Elvira iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-24361-ISAW-1/2017 od 11.08.2017.god., izdavanje rešenja o odobrenja za

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Idejni projekat uređenja saobraćajnice u okviru postojećeg faktičkog stanja pristupna saobraćajnica džamiji i groblju u selu Crnoča L=713,44m, Novi Pazar KP 1849, KO Slatina, urađen od strane DOO "Sigma-Tehnokop", Novi Pazar. Glavni projektant Jusuf Tokalić, dipl.ing.građ., brpj licence 312 II 785 10. Odgovorno lice projektant je Almir Bučan, po broju tehničke dokumentacije IDP 001/2015, od 07.07.2015.godine;

-Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara;

-Punomoćje br. 112-172/16, od 23.06.2016.god.;

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Za izgradnju komunalne infrastrukture u regulaciji postojeće saobraćajnice, u skladu sa faktičkim stanjem na terenu, ne dostavlja se dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu, odnosno objektu, čl.135., Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014).

Visina doprinosa gde je upisano pravo javne svojine jedinice lokalne samouprave se ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(“Sl. List grada Novog Pazara” br.1/15 , 3/15 i 8/16), jer je objekat javne namene u javnoj svojini.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja, pozivom na broj: • ROP-NPA-24361-ISAW-1/2017 . Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 460,00din. republičke administrativne takse i sa 280,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Savetnik:
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:
Ismail Batilović,dipl.ing.građ