



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-16905-ISAW-1/2017

Datum: 19.06.2017.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd Ogranak Novi Pazar, predat preko punomoćnika Ješić Dragana, broj predmeta : ROP-NPA-16905-ISAW-1/2017 od 13.06.2017.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji **niskonaponskih izvoda 1kV sa TS 10(20)/0,4kV "Bolnica 2" za stambenu zgradu-Dobrić u uliciKosančićevoj KP.br 7216/4,7251,7252,7332 i 8249 KO Novi Pazar**, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.i 135a Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.113/2015) i člana 136. I 140. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016) donosi:

R E Š E N J E

I ODOBRAVA SE investitoru Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd-Ogranak Novi Pazar [REDACTED] u Novom Pazaru, izvođenje radova na izgradnji **niskonaponskih izvoda 1kV sa TS 10(20)/0,4kV "Bolnica 2" za stambenu zgradu-Dobrić u uliciKosančićevoj KP.br 7216/4,7251,7252,7332 i 8249 KO Novi Pazar**, , kategorija G, klasifikacioni broj 222410.

II Predračunska vrednost radova iz Idejnog projekta : 3.284.136,00 RSD sa PDV om

III Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat urađen od strane projektnog biroa SEA d.o.o. Novi Pazar, odgovorni projektant Zogić Izet, dipl.el.inž.licenca br.350440003, Novi Pazar, broj.tehn. dnevnika: 1/2016 iz marta meseca 2016.god.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

V Ovo rešenje ,odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine dana pravnosnažnosti ovog rešenja.

Obrazloženje

Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd Ogranak Novi Pazar predao je preko punomoćnika Ješić Dragana zahtev br. ROP-NPA-16905-ISAW-1/2017 dana 13.06.2017.god. . za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji **niskonaponskih izvoda 1kV sa TS**

10(20)/0,4kV "Bolnica 2" za stambenu zgradu-Dobrić u ulici Kosančičevoj KP.br 7216/4,7251,7252,7332 i 8249 KO Novi Pazar

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- **IDEJNI PROJEKAT**

za izgradnju niskonaponskih izvoda 1kV sa TS

10(20)/0,4kV "Bolnica 2" za stambenu zgradu-Dobrić u ulici

Kosančičevoj KP.br 7216/4,7251,7252,7332 i 8249 KO Novi Pazar urađen od strane projektnog SEA d.o.o. Novi Pazar, odgovorni projektant Zogić Izet, dipl.el.inž.licenca br.350440003, Novi Pazar, broj.tehn. dnevnika: 1/2016 iz marta meseca 2016.god.

- Takse za podnošenje zahteva I naknadu za centralnu evidenciju.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija urađena u skladu sa Pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije i to elektronski dokument nastao digitalizacijom elektronskog dokumenta i koji po zakonu o elektronskom dokumentu ima snagu izvornog dokumenta ,da je investitor izvršio obavezu uplate odgovarajuće takse u smislu člana zakona o republičkim adm. taksama („Sl.glasnik RS”, br.43/2003, 51/2003-ispr.,61/2005, 101/2005-dr.zakon 5/2009, 54/2009, 50/20011,70/20011-uskl.din..iznos.,55/2012-uskl.din.iznos.,93/2012, 47/2013-usklađeni din.iznos.,65/2013-dr.zakon i 57/2014-usklađeni din.izn.) i u smislu naknade propisane Pravilnikom o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem.

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 9425 izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti utvrđeno da je kat. parcela broj 7216/4, K.O.Novi Pazar upisana kao javna svojina Repulike Srbije sa obimom udela 1/1,Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 12723 izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti utvrđeno da je kat. parcela broj 7252 K.O.Novi Pazar upisana javna svojina Repulike Srbije sa obimom udela 1/1 , Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 18844 izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti utvrđeno da je kat. parcela broj 7252 I kp 7332 K.O.Novi Pazar upisana kao javna svojina Grada Novog Pazara sa obimom udela 1/1 i kat.parcela 8249 K.O.Novi Pazar upisana kao privatna svojina Dobrić Vladana sa obimom udela 78/2017 , Dobrić Nebojše sa obimom udela 84/2017, Dobrić Bruno sa obimom udela 159/2017, Milić Slobodan sa obimom udela 163/2017, Đondić Iso sa obimom udela 763/2017

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte infrastrukture saglasno čl. 97. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) I važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(„Službeni list grada Novog Pazara“,br. 1/15 i 3/15).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Pouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj ROP-NPA-29345-ISAWhA-2/2016,

. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni stručni saradnik,
Crnovršanin Nihat/Radović Nikola

NAČELNIK,
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.

