



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-196-CPI-8/2017

Datum: 05.10.2017. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Nedžada Kolašinca, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnice Zinete Elfić, [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16,17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015 i 96/2016) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Nedžada Kolašinca [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnice Zinete Elfić [REDACTED], broj predmeta:ROP-NPA-196-CPI-8/2017 od 29.09.2017.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju dve(2) stambene zgrade sa po jednim stanom [REDACTED], jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

O B R A Z L O Ž E N J E

Nedžad Kolašinac je preko punomoćnice Zinete Elfić, broj predmeta:ROP-NPA-196-CPI-8/2017 od 29.09.2017.godine, podneo zahtev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju dve(2) stambene zgrade sa po jednim stanom [REDACTED].

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Novi izmenjeni Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane Projektnog biroa "NINA E" [REDACTED], glavni projektant Ruždija Serezlić dipl.ing.arh br.licence 300 936 104, odgovorno lice projektanta Zineta Elfić po broju tehničke dokumentacije PGD-03/2017 iz jula 2017.g.;
- Izvod iz novog izmenjenog projekta za građevinsku dozvolu urađen od Projektnog biroa "NINA E" [REDACTED], glavni projektant Ruždija Serezlić dipl.ing.arh br.licence 300 936 104, odgovorno lice projektanta Zineta Elfić po broju tehničke dokumentacije PGD-03/2017 iz jula 2017.g.;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 830,00 dinara(tarifni broj 1.i 9.) na ime RAT za izmenu građevinske dozvole;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2.500,00+350,00 dinara na ime budzeta grada Novog Pazara za izmenu građevinsku dozvolu i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3.000,00 dinara;
- Punomoćje za zastupanje, overeno u Osnovnom sudu u Novom Pazaru, broj overe Ov.I.br.9527/2016 od 24.06.2016.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

NISU PRILOŽENA ODGOVARAJUĆA DOKUMENTA U SKLADU SA PODNETIM ZAHTEVOM. ZAHTEV GLASI ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE, A DOKUMENTA KOJA SU PODNETA ODNOSI SE NA IZMENU REŠENJA O GRAĐEVINSKOJ DOZVOLI. ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE PODNOSE SE SHODNO PRAVILNIKU O POSTUPKU SPROVOĐENJA OBJEDINJENE PROCEDURE ELEKTRONSKIM PUTEM SLEDEĆA DOKUMNTA...

- *Pravilnik o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016), član 16., st.1.i st.2.,:*
“Postupak za izdavanje građevinske dozvole pokreće se podnošenjem zahteva nadležnom organu kroz CIS. Uz zahtev iz stava 1. ovog člana prilaže se:
 - 1) izvod iz projekta za građevinsku dozvolu, izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije;
 - 2) projekat za građevinsku dozvolu, izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije;
 - 3) dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli i naknade za Centralnu evidenciju.”

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

Kako nije dostavljena dokumentacija propisana članom 16., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016), a u smislu člana 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015 i 96/2016), nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

USAGLAŠENI ZAHTEV ODNOSI SE NA ZAHTEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 280 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara na RAT.

Samostalni savetnik
Mersad Uglić, dipl.ing.građ.

Rukovodilac
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.

Savetnik
Nikola Radović, dipl.pravnik