



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-15289-ISAW-1/2018

Datum: 08.06.2018. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Grada Novi Pazar, [REDACTED] iz Novog Pazara koji je podnet preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev, glavnog urbaniste grada Novi Pazar Elvira Hamidovića, [REDACTED] iz Novog Pazara, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, na osnovu člana 8a, 8d i 8đ i 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.132/2014), članova 3, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/16), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Grada Novi Pazar, [REDACTED] iz Novog Pazara koji je podnet preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev, glavnog urbaniste grada Novi Pazar Elvira Hamidovića, [REDACTED], iz Novog Pazara, broj predmeta:ROP-NPA-15289-ISAW-1/2018 od 05.06.2018.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na rekonstrukciji gradske saobraćajnice ulice Kejske (od ulice Čerkez mahala do Carske ćuprije), na katastarskim parcelama broj 10892/6, 11378/1 i 10788 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema zaključka, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici nadležnog organa, podnese nov, usaglašen, zahtev i otkloni sve nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativne takse i naknadu navedene u članu 28. stav 2. tačka 2) Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade.**

O b r a z l o ž e n j e

Grad Novi Pazar, koji je preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev, glavnog urbaniste grada Novi Pazar Elvira Hamidovića, podneo zahtev broj predmeta: ROP-NPA-15289-ISAW-1/2018 od 05.06.2018.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na rekonstrukciji gradske saobraćajnice ulice Kejske (od ulice Čerkez mahala do Carske ćuprije), na katastarskim parcelama broj 10892/6, 11378/1 i 10788 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejno rešenje urađeno od strane JP "Za uređivanje građevinskog zemljišta Novi Pazar" [REDACTED], Glavni projektant Sead Mušović, dipl. ing. građ., broj licence 202 138 113. Odgovorno lice/zastupnik director Suat Ljajić, d.i.a. Broj tehničke dokumentacije TD 03/17, iz februara 2017.godine;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara za izdavanje/izmenu rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji;;
- Punomoćje za zsatupanje broj 112-172/16, od 23.06.2016.godine.;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.28. i 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **Nisu dostavljeni lokacijski uslovi;**

Član 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem
“U slučaju izvođenja radova iz stava 1. ovog člana za koje je potrebno pribaviti uslove za projektovanje i priključenje od strane imaoca javnih ovlašćenja, pre podnošenja zahteva za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, investitor podnosi zahtev za izdavanje lokacijskih uslova nadležnom organu.”

- **Umesto Idejnog projekta, podnosilac zahteva je priložio Idejno rešenje;**

Član 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem:
“Uz zahtev iz stava 1. ovog člana(28) prilaže se:1) idejni projekat izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije.

- **Ako postoje suvlasnici na predmetnim katastarskim parcelama, potrebna je njihova saglasnost za izvođenje radova na tim katastarskim parcelama.**

Član 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem:
“Uz zahtev iz stava 1. ovog člana(28) saglasnost suvlasnika, overena u skladu sa zakonom, ako se gradi ili se izvode radovi na građevinskom zemljištu ili objektu koji je u suvlasništvu više lica.

Članom 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017)propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tačka 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani st. 1 i 2 ovog člana(29) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.29.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka,neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 200 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara na RAT.

Šef odseka::

Mersad Uglič, dipl.ing.grad.

Savetnik:

Nikola Radović, dipl.pravnik

Za Rukovodioca:

Ismail Batilović, dipl.ing.grad.