



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

**Broj predmeta: ROP-NPA-15714-CPI-3/2018**

**Datum: 14.12.2018. godine**

**Novi Pazar, Stefana Nemanje 2**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Zajima Šabanovića, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Esada Tokalića, [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14,145/14 I 83/18), članova 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev Zajima Šabanovića, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Esada Tokalića, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-15714-CPI-3/2018 od 06.12.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za dogradnju, nadzidjavanje porodične kuće sa jednim stanom spratnosti Su + P+1 u [REDACTED], kategorija objekta A, na katastarskoj parceli broj 8891 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Zajim Šabanović podneo je zahtev preko punomoćnika Esada Tokalića, broj predmeta: ROP-NPA-15714-CPI-3/2018 od 06.12.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za dogradnju, nadzidjavanje porodične kuće sa jednim stanom spratnosti Su + P+1 u ulici Rajka Ackovića, kategorija objekta A, na katastarskoj parceli broj 8891 KO Novi Pazar

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu, urađen od strane „ARH DESIGN“ D.O.O Kuršumljia. Glavni projektant Dejan Đorđević d.i.a., broj licence 300 E273 07. Odgovorni projektant Dejan Đorđević. Broj tehničke dokumentacije E 16/18, iz Novembra 2018.god.;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane „ARH DESIGN“ D.O.O Kuršumljia. Glavni projektant Dejan Đorđević d.i.a., broj licence 300 E273 07. Odgovorni projektant Dejan Đorđević. Broj tehničke dokumentacije E 16/18, iz Novembra 2018.god.;

- Dokaz o uplati administrativne takse za RAT u iznosu od 310,00+450.00 dinara za podnošenje zahteva i za rešenje kojim se odobrava izgradnja objekta za objekat kategorije „A“;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 1500,00 + 350,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za izdavanje građevinske dozvole i za objavljivanje izdatih akata na sajtu grada;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3.000,00 dinara za izdavanje građevinske dozvole za kategoriju objekta „A“;
- Punomoćje iz juna 2018.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- 1. Kompletna projektna dokumentacija je urađena za kat parcelu broj 8891 KO Novi Pazar bez prethodnog odvajanja planiranog javnog zemljišta, kako je naloženo lokacijskim uslovima;**
- 2. Izvod iz projekta nije urađen u skladu sa čl. 33 Pravilnika o sadržini tehničke dokumentacije tj: - izjava vršioca tehničke kontrole nije urađena prema obrazcu 0.2 iz priloga 5 - ne sadrži grafičke priloge propisane pravilnikom;**
- 3. Glavna sveska nije urađena u skladu sa čl.50 Pravilnika o sadržini tehničke dokumentacije tj. ne sadrži:**
  - odluku o određivanju glavnog projektanta, obrazac 0.3 iz priloga 8
  - izjavu glavnog projektanta, obrazac 0.4 iz priloga 3 - sažeti tehnički opis planiranih radova;
- 4. U PGD - arhitektura - izjava odgovornog projektanta nije urađena prema obrazcu 1.4 iz priloga 4 (sa navedenim brojem lokacijskih uslova);**
- 5. projekat ne sadrži izjavu odgovornog projektanta da objekat ima odgovarajuću nosivost i stabilnost u skladu sa čl.52. Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade tehničke dokumentacije;**
- 6. PDG nije elektronski potpisan od vršioca tehničke kontrole;**

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

**Savetnici:**

**Binasa Vučelj, dipl.ing.grad.**

**Nikola Radović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac**

**Ismail Batilović, dipl.ing.grad**