



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-38556-CPI-2/2018

Datum: 07.03.2018. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Hamida Tataragića, [REDACTED] iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnika Melida Trtovca, [REDACTED] iz Novog Pazara, za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16, 17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Hamida Tataragića, [REDACTED] iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnika Melida Trtovca, [REDACTED] iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-38556-CPI-2/2018 od 01.03.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za dogradnju Stambenog objekta, spratnosti P+1, na katastarskoj parceli 2956, KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

O B R A Z L O Ž E N J E

Hamid Tataragić koji je zahtev podneo preko punomoćnice Melida Trtovca, broj predmeta: ROP-NPA-38556-CPI-2/2018 od 01.03.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za dogradnju Stambenog objekta, spratnosti P+1, na katastarskoj parceli 2956, KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane “MLD-projekat”, , Novi Pazar, glavni projektant Melid Trtovac dipl. inž. arh., br.licence 300 I 346 10. Odgovorno lice projektanta je Melid Trtovac. Broj tehničke dokumentacije PGD 01/2018 iz januara 2018.god.;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane Projektnog biroa MLD-projekat”, , Novi Pazar, glavni projektant Melid Trtovac dipl. inž. arh., br.licence 300 I

346 10. Odgovorno lice projektanta je Melid Trtovac. Broj tehničke dokumentacije PGD 01/2018 iz januara 2018.god.;

- Katastarsko-topografski plan, urađen od strane Agencije „GEO-ZENIT“, potpisan od strane Fejzović Emra, ing.geodezije, od 06.07.2017.godine;
- Kopija katastarskog plana br. 953-1/2017-937 od 30.06.2017.godine;
- Prepis lista nepokretnosti broj 1784, broj 952-1/2017-1784, od 30.06.2017.godine;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 310,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 1.500,00+350,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za građevinsku dozvolu i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3.000,00 dinara;
- Punomoćje za zastupanje, overeno kod javnog beležnika Hafiza Hajrovića, broj overe UOP-I:747-2018, od 05.02.2018.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **Nije priložen dokaz o uplati iznosu od 450,00 RSD na ime RAT za donošenje rešenja kojim se odobrava izgradnja objekta, za objekat kategorije „A“;**
- **PDF fail odnosno digitalizovani katastarsko topografski plan nema elektronski potpis.**

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:

Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

Savetnici

Nihat Crnovršanin, dipl. ing.grad.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac

Ismail Batilović,dipl.ing.grad.