



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-6598-CPI-3/2018

Datum: 20.04.2018. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Jelene Pilipović, [REDACTED] iz Novog Sada koji je podnet preko punomoćnika Danijela Adamovića, [REDACTED] iz Novog Sada, za izdavanje građevinske dozvole, na osnovu člana 8a., 8d., i 8đ., 133. i 134., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), članova 3, 16, 17, 18, 28, 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Jelene Pilipović, [REDACTED] iz Novog Sada koji je podnet preko punomoćnika Danijela Adamovića, [REDACTED] iz Novog Sada, broj predmeta: ROP-NPA-6598-CPI-3/2018 od 19.04.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Stambenog objekta, spratnosti P+Pk na katastarskoj parceli. 8962/26, KO Novi Sad IV jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu, tj.ovaj organ nije nadležan za postupanje po podnetom zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

O B R A Z L O Ž E N J E

Jelena Pilipović koja je zahtev podnela preko punomoćnika Danijela Adamovića, broj predmeta: ROP-NPA-6598-CPI-3/2018 od 19.04.2018.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Stambenog objekta, spratnosti P+Pk na katastarskoj parceli. 8962/26, KO Novi Sad IV.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane “AD - STUDIO”, Novi Sad, glavni projektant Danijel Adamović mast. inž. arh., br.licence 300 E155 06. Odgovorno lice projektanta je Danijel Adamović, direktor. Broj elaborata E:A-0-003/2018 iz februara 2018.god.;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane „AD - STUDIO”, Novi Sad, glavni projektant Danijel Adamović mast. inž. arh., br.licence 300 E155 06. Odgovorno lice projektanta je Danijel Adamović, direktor. Broj elaborata E:A-0-003/2018 iz februara 2018.god.;
- Elaborat energetske efikasnosti, overen od strane Mlana Punoša, d.i.a., br.licence 381 0847 13, broj elaborata E:066/2017 iz maja 2017.god.;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 310,00 RAT za podnošenje zahteva;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 290,00 dinara na ime budžeta grada Novog Sada;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 3.000,00 dinara;
- Punomoćje za zastupanje, od 10.02.2017.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **ORGAN KOJEM JE PODNET ZAHTEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE NIJE NADLEŽAN ZA POSUTPANJE PO ISTOM.**

Po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:1) nadležan za postupanje po zahtevu: Član 17., tačka 1., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017).

Zahtev koji ste podneli odnosi se na lokaciju koja je u Novom Sadu, a organ kojem ste podneli zahtev je Odeljenje za urbanizam I izgradnju Grada Novi Pazar.

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:

Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, neposredno ili preko ovog Odeljenja sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

Savetnik
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac
Ismail Batilović,dipl.ing.grad.